

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

22 декабря 2021 г.

г.Нефтекумск

№ 1849

О внесении изменений в муниципальную программу Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 декабря 2020 г. № 1919 «Об утверждении муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 26 сентября 2017 г. № 17 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Нефтекумском городском округе Ставропольского края», постановлением администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 23 июля 2018 г. № 1220 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Нефтекумского городского округа Ставропольского края» администрация Нефтекумского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 декабря 2020 г. № 1919 «Об утверждении муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом».

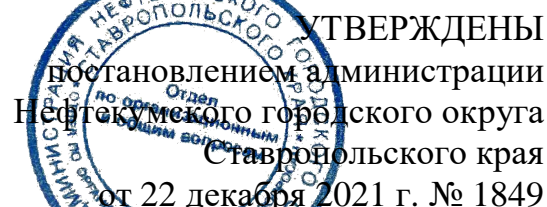
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края Заиченко А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Нефтекумского
городского округа
Ставропольского края



Д.Н.Сокуренок



которые вносятся в муниципальную программу
Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление
имуществом», утвержденную постановлением администрации Нефтекумского
городского округа Ставропольского края от 24 декабря 2020 г. № 1919

1.1. Позицию «Сроки реализации Программы» изложить в следующей редакции:

1.2. Позицию «Объем и источники финансового обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

2. В приложении 1 Программы муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»:

2.1. В паспорте Подпрограммы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» муниципальной Программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»:

2.1.1. Позицию «Сроки реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Сроки реализации Подпрограммы 2021 - 2024 годы».

2.1.2. Позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы»	Объем финансового обеспечения Подпрограммы составит 24 521,56 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: бюджет Нефтекумского городского округа Ставропольского края – 24 521,56 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2021 году – 9 278,92 тыс. рублей; в 2022 году – 4 580,88 тыс. рублей; в 2023 году – 5 330,88 тыс. рублей; в 2024 году – 5 330,88 тыс. рублей;
---	---

2.1.3. Позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы»	увеличение количества объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности с 971 в 2019 году до 1090 в 2024 году; увеличение количества объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведены мероприятия по проверке сохранности и использования по назначению муниципального имущества с 30 в 2019 до 36 в 2024; ежегодное сохранение доли имущественных объектов муниципальной собственности, учтенных в автоматизированной системе учета муниципальной собственности, в общем количестве имущественных объектов муниципальной собственности на уровне 100 %; увеличение доли муниципального жилищного фонда, вовлеченного в хозяйственный оборот с 90,11 % в 2019 году до 95,1 % в 2024 году; увеличение площади земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения с 13,6 га в 2019 году до 17,5 га в 2024 году; ежегодное сохранение доли проведенных плановых мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля в общем количестве запланированных мероприятий по проверке на текущий год на уровне 100 %».
---	--

2.2. В разделе «Характеристика основных мероприятий Подпрограммы»:

2.2.1. Пункты 2-4 изложить в следующей редакции:

«2. Содержание муниципального имущества.

В рамках реализации данного основного мероприятия Подпрограммы предполагается направление бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на:

1) Содержание и обслуживание имущественных объектов муниципальной собственности, включенных в казну Нефтекумского городского округа и не переданных в аренду, а также муниципального жилищного фонда Нефтекумского городского округа, в том числе:

на оплату коммунальных платежей за услуги по теплоснабжению, газоснабжению, электроснабжению, водоснабжению и водоотведению, в том числе по общедомовым приборам учета в многоквартирных домах;

на оплату услуг по содержанию объектов муниципальной собственности, включенных в казну Нефтекумского городского округа Ставропольского края и не переданных в аренду (расходы по управлению, содержанию (техническому обслуживанию) и текущему ремонту общего имущества, располагающихся в многоквартирных домах (содержание мест общего пользования);

на оплату взносов за капитальный ремонт объектов муниципальной собственности, расположенных в многоквартирных домах;

на проведение технического обслуживания, осмотра и текущего ремонта газового оборудования и газопроводов;

на техническое обслуживание и ремонт внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования в жилых помещениях муниципального жилищного фонда.

2) Учет муниципального имущества;

3) Ремонт муниципального жилищного фонда;

4) Содержание административных зданий и помещений, находящихся в муниципальной собственности;

5) Содержание детских и спортивных площадок (комплексов), расположенных на общественных территориях Нефтекумского городского округа.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы является:

увеличение доли муниципального жилищного фонда, вовлеченного в хозяйственный оборот;

ежегодное сохранение количества имущественных объектов муниципальной собственности, учтенных в автоматизированной системе учета муниципальной собственности, в общем количестве имущественных объектов муниципальной собственности, подлежащих учету, на уровне 100 процентов.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имущественных и земельных отношений, соисполнителями являются администрация Нефтекумского городского округа Ставропольского края и управление по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края

3. Рациональное использование земельных ресурсов.

В рамках реализации данного основного мероприятия Подпрограммы предполагается:

формирование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

организация и проведение торгов по продаже земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков;

размещение в средствах массовой информации информационных сообщений о предоставлении земельных участков, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации;

определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельными участками;

определение рыночной стоимости земельных участков для выкупа, обмена и изъятия для муниципальных нужд;

осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, контроль за исполнительным производством;

осуществление уточнения местоположения границ земельных участков;

осуществление установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;

обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами;

обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, скверами, бульварами и другими объектами;

обеспечение исправления реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станет:

ежегодное увеличение площади земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения;

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имущественных и земельных отношений.

4.Муниципальный земельный контроль.

В рамках реализации данного основного мероприятия Подпрограммы предполагается:

установление координат опорных точек земельных участков;

установление на местности поворотных точек границ земельных участков;

формирование земельных участков под общественными пастбищами;

осуществление плановых (внеплановых) проверок;

осуществление плановых (рейдовых) осмотров земельных участков;

разработка нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального земельного контроля;

взаимодействие с органами государственного земельного надзора;

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы является:

ежегодное сохранение доли проведенных плановых мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля в общем количестве запланированных мероприятий по проверке на текущий год на уровне 100 процентов.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление имущественных и земельных отношений».

3. Приложение 3 «Сведения об индикаторах достижения целей муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и показателях решения задач подпрограмм

Программы и их значениях» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим Изменениям.

4. Приложение 4 «Сведения о весовых коэффициентах, присвоенных цели муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», задачам подпрограммы Программы, отражающих значимость (вес) цели Программы в достижении стратегических целей социально-экономического развития Нефтекумского городского округа Ставропольского края и задачи подпрограммы Программы в достижении цели Программы в сравнении с другими задачами подпрограммы Программы в достижении цели Программы» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим Изменениям.

5. В графе 6 Приложения 5 «Перечень основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы Нефтекумского городского округа цифры «2023» заменить цифрами «2024»;

6. Приложение 6 «Объемы и источники финансового обеспечения муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящим Изменениям.



Приложение 1
к изменениям, которые вносятся
в муниципальную программу
Нефтекумского городского округа
Ставропольского края
«Управление имуществом»

«Приложение 3
к муниципальной программе
Нефтекумского городского округа
Ставропольского края
«Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах достижения целей муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края
«Управление имуществом» <*> и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - Программа.

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам					
			2019	2020	2021	2022	2023	2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. Цель «Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений»

- | | | | | | | | | |
|----|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1. | Выполнение плановых показателей по доходам от процентов использования объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Выполнение плановых показателей по доходам от процентов использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

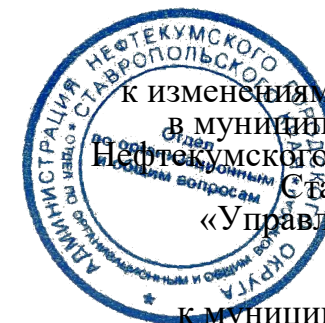
II. Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» Программы

Задача «Повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности»

3.	Количество объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности	единиц	971	1040	1045	1060	1075	1090
4.	Количество объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведены плановые мероприятия по проверке сохранности и использования по назначению муниципального имущества	единиц	30	30	33	34	35	36
5.	Доля имущественных объектов муниципальной собственности, учтенных в автоматизированной системе учета муниципальной собственности, в общем количестве имущественных объектов муниципальной собственности	процентов	100	100	100	100	100	100
6.	Доля объектов муниципального жилищного фонда, вовлеченного в хозяйственный оборот	процентов	90,11	92	93	94	95	95,1

Задача «Повышение эффективности использования земельных участков на территории городского округа»

7.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения	гектаров	13,6	14,7	15,8	16,9	17,0	17,5
8.	Доля проведенных плановых мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля в общем количестве запланированных мероприятий по проверке на текущий год	процентов	100	100	100	100	100	100»



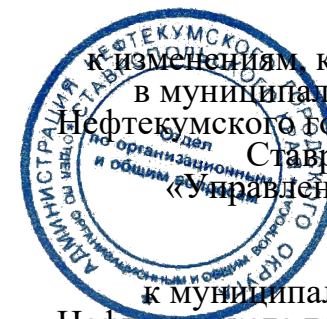
Приложение 2
к изменениям, которые вносятся
в муниципальную программу
Нефтекумского городского округа
Ставропольского края
«Управление имуществом»

«Приложение 4
к муниципальной программе
Нефтекумского городского округа
Ставропольского края
«Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о весовых коэффициентах, присвоенных цели муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», задачам подпрограммы Программы, отражающих значимость (вес) цели Программы в достижении стратегических целей социально-экономического развития Нефтекумского городского округа Ставропольского края и задачи подпрограммы Программы в достижении цели Программы в сравнении с другими задачами подпрограммы Программы в достижении цели Программы

№ п/п	Цель программы, задачи подпрограммы Программы	Значение весовых коэффициентов, присвоенных цели Программы и задачам подпрограммы Программы по годам			
		2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	
1.	Цель «Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края» Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»	1,00	1,00	1,00	1,00
2.	Задача «Повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности»	0,5	0,5	0,5	0,5
3.	Задача «Повышение эффективности использования земельных участков на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края» Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия»»	0,5	0,5	0,5	0,5



Приложение 3
к изменениям, которые вносятся
в муниципальную программу
Нефтекумского городского округа
Ставропольского края
«Управление имуществом»

«Приложение 6
к муниципальной программе
Нефтекумского городского округа
Ставропольского края
«Управление имуществом»

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ
финансового обеспечения муниципальной программы Нефтекумского городского округа
Ставропольского края «Управление имуществом» <*>

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - Программа.

N п/п	Наименование Программы, Подпрограммы Программы, основного мероприятия Подпрограммы Программы	Источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю Программы, Подпрограммы Программы, основному мероприятию Подпрограммы Программы	Объемы финансового обеспечения по годам (тыс. рублей)				
			Всего	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
	Муниципальная программа Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», всего	бюджет Ставропольского края (далее - краевой бюджет), всего в том числе средства краевого бюджета, предусмотренные	64 555,25	19 407,60	13 882,55	14 632,55	14 632,55
			119,67	119,67	0,00	0,00	0,00
			119,67	119,67	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
		управлению имущественных и земельных отношений					
		бюджет Нефтекумского городского округа (далее - местный бюджет), всего	62 435,58	19 287,93	13 882,55	14 632,55	14 632,55
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные:					
		управлению имущественных и земельных отношений;	57 195,76	14 822,71	13 624,35	14 374,35	14 374,35
		администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края;	1 974,36	1 974,36	0,00	0,00	0,00
		управлению труда и социальной защиты населения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края;	199,00	199,00	0,00	0,00	0,00
		управлению по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края;	3 066,46	2 291,86	258,20	258,20	258,20
		местный бюджет, всего	24 541,56	9 480,85	4 580,88	5 330,88	5 330,88
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные:					
		управлению имущественных и земельных отношений	19 483,67	5 015,63	4 322,68	5 072,68	5 072,68

1	2	3	4	5	6	7	8
		администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края	1 974,36	1 974,36	0,00	0,00	0,00
		управлению труда и социальной защиты населения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края	199,00	199,00	0,00	0,00	0,00
		управлению по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края	3 066,46	2 291,86	258,20	258,20	258,20
1.	Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» Программы (далее для целей настоящего пункта - Подпрограмма) в том числе следующие основные мероприятия Подпрограммы:						
1.1.	Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, в том числе земельными участками	местный бюджет, всего	3 051,61	1 221,61	610,00	610,00	610,00
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	3 051,61	1 221,61	610,00	610,00	610,00

1	2	3	4	5	6	7	8
1.2.	Содержание муниципального имущества	местный бюджет, всего	17 859,52	7 536,88	3 440,88	3 440,88	3 440,88
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные:					
		управлению имущественных и земельных отношений	12 619,70	3 071,66	3 182,68	3 182,68	3 182,68
		администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края	1 974,36	1 974,36	0,00	0,00	0,00
		управлению труда и социальной защиты населения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края	199,00	199,00	0,00	0,00	0,00
		управлению по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края	3 066,46	2 291,86	258,20	258,20	258,20
1.3.	Рациональное использование земельных ресурсов	местный бюджет, всего	3 552,36	612,36	480,00	1 230,00	1 230,00
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	3 552,36	612,36	480,00	1 230,00	1 230,00
1.4.	Муниципальный земельный контроль	местный бюджет, всего	260,00	110,00	50,00	50,00	50,00
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	260,00	110,00	50,00	50,00	50,00

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Нефтекумского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» (далее - для целей настоящего пункта - Подпрограмма)	всего	37 831,76	9 926,75	9 301,67	9 301,67	9 301,67
		краевой бюджет, всего	119,67	119,67	0,00	0,00	0,00
		в том числе средства краевого бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	119,67	119,67	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет, всего	37 632,09	9 807,08	9 301,67	9 301,67	9 301,67
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	37 632,09	9 807,08	9 301,67	9 301,67	9 301,67
	в том числе следующее основное мероприятие Подпрограммы - обеспечение реализации Программы	всего	37 831,76	9 926,75	9 301,67	9 301,67	9 301,67
		краевой бюджет, всего	119,67	119,67	0,00	0,00	0,00
		в том числе средства краевого бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	119,67	119,67	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет, всего	37 632,09	9 807,08	9 301,67	9 301,67	9 301,67
		в том числе средства местного бюджета, предусмотренные управлению имущественных и земельных отношений	37 632,09	9 807,08	9 301,67	9 301,67	9 301,67