

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

инвестиционного совета по развитию инвестиционной деятельности и
конкуренции на территории Нефтекумского муниципального округа
Ставропольского края

«05» марта 2024 года

г. Нефтекумск

№ 21

Председательствовал: Заиченко А.А., заместитель председателя инвестиционного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Присутствовали: Бойко Т.В., заместитель начальника отдела экономического развития администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, секретарь инвестиционного совета;

Члены инвестиционного совета:

Астраданцев М.Ю., Голобурдин Ю.А., Бордюкова Е.В., Водорезов Ю.А., Гаджиев М.З., Деренко А.В. Кельдимуратов А.Я., Бускина Н.С., Линник А.А., Эркенов А.З.

Приглашенные:

Лесных В.А., представитель ГУП СК «Корпорация развития Ставропольского края»;

Корсак Н.В., заместитель начальника отдела строительства, архитектуры и транспорта администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края;

А.В. Сигитов, генеральный директор ООО «Интрига»;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения ООО «Интрига» и принятия решения о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения в отношении нежилого здания Молодежный центр «МИР», расположенный в парке культуры и отдыха г. Нефтекумска, площадью 699,2 кв. м.

Слушали: Докладчик Астрадавцев М.Ю., начальник отдела экономического развития администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края. Астрадавцев М.Ю., доложил, что в администрацию Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края поступили предложение о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения в отношении нежилого здания Молодежный центр «МИР» (далее – предложение, соглашение, объект).

Предметом соглашения является обязанность Концессионера (ООО «ИНТРИГА») за свой счет реконструировать объект, право собственности на которое принадлежит Концеденту (Нефтекумский муниципальный округ Ставропольского края- далее округ) и осуществлять деятельность по организации предоставлению различных услуг и культурно-массовых мероприятий по развлечению и отдыху населения, в том числе получения прибыли от проведения коммерческих мероприятий, участию в мероприятиях и праздниках города, проведению дискотек с напитками и прочее. Организовать работы по благоустройству, реконструкции и содержанию объекта Соглашения.

В соответствии с п. 4.4 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Порядком взаимодействия отделов аппарата администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов при реализации Федерального закона от 21.07. 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», утвержденного постановлением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от 08.02.2024 года № 160, Положением об инвестиционном совете по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, утвержденного постановлением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от 10 ноября 2023 года № 1697 принять решение о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения.

Органами аппарата администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, ее отраслевыми (функциональными) и территориальными органами, уполномоченными на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения подготовлены заключения (согласования) на предмет оценки заключения соглашения.

Выступили: Кельдимуратов А.Я., директор ООО «Центр содействия бизнесу» задал вопросы:

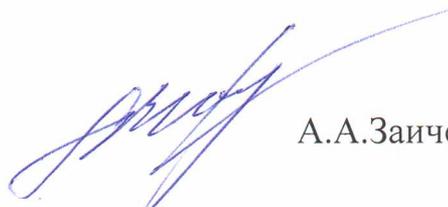
- 1) срок реконструкции 3 года достаточен для проведения таких работ?
- 2) сумма инвестиционных вложений 2,0 млн. рублей достаточна для проведения реконструкции этого объекта?

Сигитов А.В., директор ООО «Интрига» ответил, что срок реконструкции объекта и сумму инвестиционных вложений можно будет продлить и увеличить путем заключения дополнительного соглашения.

Решили: Заключение концессионного соглашения в отношении нежилого здания Молодежный центр «МИР», расположенный в парке культуры и отдыха г. Нефтекумска, площадью 699,2 кв. м на условиях концессионного соглашения возможно.

Голосовали: «За» - 12 чел.
«Против» - 0 чел.
«Воздержались» - 0 чел.

Первый заместитель главы администрации
Нефтекумского муниципального округа
Ставропольского края, заместитель
председателя инвестиционного совета
по развитию инвестиционной
деятельности и конкуренции на
территории Нефтекумского
муниципального округа Ставропольского края



А.А. Заиченко

Заместитель начальника отдела экономического развития
администрации Нефтекумского городского округа
Ставропольского края, секретарь инвестиционного совета



Т.В. Бойко