

**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заключение № 9

по результатам экспертизы проекта решения Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края первого созыва «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края за 2023 год»

22 февраля 2024г. г.Нефтекумск

 На основании пункта 5 части 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее – Контрольно-счетная палата) проведена экспертиза проекта решения Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края за 2023 год» (далее – проект решения).

Проект решения разработан в соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,Уставом Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от 15 августа 2023 года № 129, решением Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от 24 октября 2023 года № 195 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края».

Прогнозный план (программа) приватизации объектов, муниципальной собственности Нефтекумского городского округа Ставропольского края на 2023 год (далее - прогнозный план на 2023 год), утвержден решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от края от 13 октября 2023 года № 13 (с изменениями, внесенными решениями Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края 13 декабря 2022 г. № 54, от 21марта 2023 г. № 90).

В прогнозный план приватизации на 2023 год были включены следующие объекты муниципального имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031055:37, площадью 48,1 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Комсомольская, д 47, кв 2, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031055:249, площадью 413 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, пос. Затеречный, ул.Комсомольская, дом 47, квартира 2 |
| 2 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031050:49, площадью 32,8 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Коммунальная, д 31а, кв 2, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031050:12, площадью 324 кв. м., расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Коммунальная, дом 31а, квартира 2 |
| 3 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031028:59, площадью 22,4 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Коммунальная, д 28, кв 6, земельный участок с кадастровым номером:: 26:22:031028:20, площадью 112 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Коммунальная, дом 28, квартира 6 |
| 4 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:010405:490, площадью 38,3 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Зимняя Ставка, ул Новая, д 4, кв №1, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:010405:816, площадью 403 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, п. Зимняя Ставка, ул. Новая, дом 4, квартира 1 |
| 5 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031045:10, площадью 189 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Комсомольская, д.30, кв.3, земельный участок скадастровым номером: 26:22:031045:43, площадью 47,1 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Комсомольская, д.30, кв.3 |
| 6 | Нежилое помещение (Комбинат бытового обслуживания) иземельный участок | Нежилое помещение с кадастровым номером: 26:22:000000:6355, площадью 926 кв м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, проспект Нефтяников, 16Б, земельный участок скадастровым номером: 26:22:020706:5, площадью 890 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, пр-кт Нефтяников |
| 7 | Встроенное нежилое помещение | Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020712:185, площадью 171,6 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Строителей, дом 17 |
| 8 | Жилое помещение иземельный участок | Жилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020330:164, площадью 61,1 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, д.8, кв.1, земельный участок скадастровым номером: 26:22:020330:29, площадь 499 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, д.8, кв.1 |
| 9 | Комплекс имущества:нежилое здание,нежилое здание иземельный участок | Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:030410:39, площадью 172,3 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с Озек-Суат, улБ.Хаджиева, д 63, нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:030410:51, площадью 47,6 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с Озек-Суат, улБ.Хаджиева, д 63, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:030410:32, площадью 4 052 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с Озек-Суат, улБ.Хаджиева, д 63  |
| 10 | Нежилое здание и земельный участок | Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:020330:250, площадью 172,6 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г.Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1, земельный участок скадастровым номером: 26:22:020330:249, площадью 394 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г.Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1 |
| 11 | Нежилое здание иземельный участок | Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:000000:2643, площадью 313,2 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, г Нефтекумск, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031407:3, площадью 192879 кв.м., расположенное по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, из землепользования А/О "Нефтекумское" |
| 12 | Нежилое помещение и земельный участок | Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:110802:174, площадью 143,7 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, аул Тукуй-Мектеб, ул. Эдиге, дом 35, земельный участок скадастровым номером: 26:22:110802:454 площадью 1185 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, аул Тукуй-Мектеб, ул. Эдиге, дом 35 Б |
| 13 | Нежилое помещение | Нежилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020412:58 площадью 76,5 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Транспортная, дом №27, помещение 17-24;69 |
| 14 | Нежилое здание (Детское кафе)и земельный участок | Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:031025:65, площадь 114 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, п. Затеречный, ул.Комсомольская,9, земельный участок скадастровым номером: номер: 26:22:031026:85, площадью 157 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский район, поселок Затеречный, улица ул.Комсомольская,9 |
| 15 | Жилое помещение и земельный участок | Жилое здание с кадастровым номером: 26:22:000000:4350, площадь 32 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Спортивная, д 3, кв 9, земельный участок с кадастровым номером: номер: 26:22:031032:408, площадью 211 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, пос. Затеречный, ул. Спортивная, дом 3, квартира 9 |
| 16 | Жилое помещение и земельный участок | Жилое здание с кадастровым номером: 26:22:030943:104, площадь 44 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Первомайская, д 3, кв 1, земельный участок с кадастровым номером: номер: 26:22:030943:334, площадью 279 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, п. Затеречный, ул. Первомайская, дом 3, квартира 1 |
| 17 | Автобус ГАЗ – 322171 | VIN X9632217180630718 Год изготовления 2008г., цвет жёлтый |
| 18 | Автобус ПАЗ 32053-110-77 | VIN X1М3205CLВ0005676 Год изготовления 2011г., цвет жёлтый |
| 19 | Автобус ПАЗ 32053-77 | VIN X1М3205CLВ0005596 Год изготовления 2011г., цвет жёлтый |
| 20 | Автобус ПАЗ 32053-77 | VIN X1М3205CLВ0005526 Год изготовления 2011г., цвет жёлтый |
| 21 | Универсальная коммунальная машина УКМ 2500М,  | VIN 0002 год изготовления 2019г., цвет белыйНавесное оборудование: пескоразбрасывающее оборудование 1 шт., подметально-уборочное оборудование 1 шт., передний отвал 1 шт., передняя щетка 1 шт., поливомоечное оборудование 1 шт. |
| 22 | Автомобиль NISSAN QASHQI+2  | VIN SJNJBNJ10U7191737, Год изготовления 2013г., цвет белый |
| 23 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031060:46, площадью 46,7 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Коммунальная, д 41, кв 3, земельный участок скадастровым номером: 26:22:031060:16, площадью 333 кв.м., расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Коммунальная, дом 41, квартира 3 |
| 24 | Жилое помещение (квартира) и земельный участок | Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031016:75, площадью 44,3 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, улТашкалинская, д 7, кв 1, земельный участок скадастровым номером: 26:22:031016:11, площадью 515 кв.м., расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Ташкалинская, дом 7, квартира 1 |

1. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 28 июня 2023 года № 527-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством аукциона с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

Нежилое здание с кадастровым номером 26:22:020330:250, площадью 172,6 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1, земельный участок кадастровый номер 26:22:020330:249, площадью 394 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1- начальная цена 709 000,00 (семьсот девять тысяч) рублей 00 копеек;

Комплекс имущества:

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:030410:39, площадью 172,3 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с. Озек-Суат, ул. Б.Хаджиева, д 63, нежилое здание кадастровый номер: 26:22:030410:51, площадью 47,6 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с. Озек-Суат, ул. Б.Хаджиева, д 63, земельный участок кадастровый номер: 26:22:030410:32, площадью 3745 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с Озек-Суат, улБ.Хаджиева, д63 - начальная цена 1 049 000,00 (один миллион сорок девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Нежилое помещение (Комбинат бытового обслуживания)с кадастровым номером: 26:22:000000:6355, площадью 926 кв м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, проспект Нефтяников, 16Б, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:020706:5, площадью 890 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, пр-кт Нефтяников - начальная цена 6 009 000,00 (шесть миллионов девять тысяч) рублей 00 копеек;

Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 26:22:020712:185, площадь 171,6 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Строителей, дом 17 - начальная цена 1 423 000,00 (один миллион четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек;

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:031025:65, площадь 114 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, п. Затеречный, ул.Комсомольская,9, земельный участок скадастровым номером: номер: 26:22:031026:85, площадью 157 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский район, поселок Затеречный, улица ул. Комсомольская,9 - начальная цена 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020412:58, площадью76,5 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Транспортная, дом №27, помещение 17-24;69 - начальная цена 1 150 000,00 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:000000:2643, площадью 313,2 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, г Нефтекумск, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031407:3, площадью 192879 кв.м., расположенное по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, из землепользования А/О "Нефтекумское" начальная цена 20 000 000,00 (двадцать миллионов) рублей 00 копеек.

Аукцион по приватизации имущества признан не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявок.

2. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 21июля 2023 года № 608-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством аукциона с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

Автобус ГАЗ – 322171,VIN X9632217180630718, год изготовления 2008г., цвет жёлтый – начальная цена 70 000,00 руб. (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Автобус ПАЗ 32053-110-77,VIN X1М3205CLВ0005676, г од изготовления 2011г., цвет жёлтый – начальная цена 70 000,00 руб. (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Автобус ПАЗ 32053-77,VIN X1М3205CLВ0005596, год изготовления 2011г., цвет жёлтый – начальная цена 70 000,00 руб. (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Автобус ПАЗ 32053-77,VIN X1М3205CLВ0005526, год изготовления 2011г., цвет жёлтый – начальная цена 70 000,00 руб. (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Универсальная коммунальная машина УКМ 2500М, VIN 0002, год изготовления 2019г., цвет белый, навесное оборудование: пескоразбрасывающее оборудование 1 шт., подметально-уборочное оборудование 1 шт., передний отвал 1 шт., передняя щетка 1 шт., поливомоечное оборудование 1 шт. – начальная цена 2 120 000,00 руб. (два миллиона сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Автомобиль NISSAN QASHQI+2 VIN SJNJBNJ10U7191737, год изготовления 2013г., цвет белый – начальная цена 508 000,00 руб. (пятьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек.

По итогам торгов реализовано 6 объектов движимого имущества:

Автобус ГАЗ – 322171,VIN X9632217180630718, год изготовления 2008г., цвет жёлтый на сумму 115 500,00 руб. (сто пятнадцать тысяч пятьсот)рублей 00 копеек;

Автобус ПАЗ 32053-110-77,VIN X1М3205CLВ0005676, г од изготовления 2011г., цвет жёлтый на сумму 290 500,00 руб. (двести девяноста тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Автобус ПАЗ 32053-77,VIN X1М3205CLВ0005596, год изготовления 2011г., цвет жёлтый на сумму 192 500,00 руб. (сто девяноста две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Автобус ПАЗ 32053-77,VIN X1М3205CLВ0005526, год изготовления 2011г., цвет жёлтый на сумму 185 500,00 руб. (сто восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Универсальная коммунальная машина УКМ 2500М, VIN 0002, год изготовления 2019г., цвет белый, навесное оборудование: пескоразбрасывающее оборудование 1 шт., подметально-уборочное оборудование 1 шт., передний отвал 1 шт., передняя щетка 1 шт., поливомоечное оборудование 1 шт. на сумму 2 120 000,00 руб. (два миллиона сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Автомобиль NISSAN QASHQI+2VIN SJNJBNJ10U7191737, год изготовления 2013г., цвет белый на сумму 685 800,00 руб. (шестьсот восемьдесят пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

С победителями аукционов заключен договор купли-продажи муниципального имущества.

3. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 21 июля 2023 года № 609-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством аукциона с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031055:37, площадью 48,1 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Комсомольская, д 47, кв 2, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031055:249, площадью 413 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, пос. Затеречный, ул. Комсомольская, дом 47, квартира 2 – начальная цена 100 000,00 руб. (сто тысяч рублей) рублей 00 копеек;

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031050:49, площадью 32,8 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Коммунальная, д 31а, кв 2, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031050:12, площадью 324 кв. м., расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Коммунальная, дом 31а, квартира 2 – начальная цена 78 000,00 (семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031028:59, площадью 22,4 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Коммунальная, д 28, кв 6, земельный участок с кадастровым номером:: 26:22:031028:20, площадью 112 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Коммунальная, дом 28, квартира 6 – начальная цена 60 000,00 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:010405:490, площадью 38,3 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Зимняя Ставка, ул Новая, д 4, кв №1, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:010405:816, площадью 403 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, п. Зимняя Ставка, ул. Новая, дом 4, квартира 1 начальная цена 100 000,00 руб. (сто тысяч) рублей 00 копеек;

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031045:10, площадью 189 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Комсомольская, д.30, кв.3, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031045:43, площадью 47,1 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п. Затеречный, ул. Комсомольская, д.30, кв.3 - начальная цена 227 000,00 руб. (двести двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек;

Жилое помещение иземельный участок: Жилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020330:164, площадью 61,1 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, д.8, кв.1, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:020330:29, площадь 499 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, д.8, кв.1 - начальная цена 200 000,00 руб. (двести тысяч) рублей 00 копеек;

Жилое здание с кадастровым номером: 26:22:000000:4350, площадь 32 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Спортивная, д 3, кв 9, земельный участок с кадастровым номером: номер: 26:22:031032:408, площадью 211 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, пос. Затеречный, ул. Спортивная, дом 3, квартира 9 - начальная цена 111 000,00 руб. (сто одиннадцать тысяч рублей) рублей 00 копеек;

Жилое здание с кадастровым номером: 26:22:030943:104, площадь 44 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Первомайская, д 3, кв 1, земельный участок с кадастровым номером: номер: 26:22:030943:334, площадью 279 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, п. Затеречный, ул. Первомайская, дом 3, квартира 1-начальная цена 201 000,00 руб. (двести одна тысяча) рублей 00 копеек.

Аукцион по приватизации имущества признан не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявок.

4. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 августа 2023 года № 674-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством аукциона с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

Нежилое здание с кадастровым номером 26:22:020330:250, площадью 172,6 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1, земельный участок кадастровый номер 26:22:020330:249, площадью 394 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1- начальная цена 709 000,00 (семьсот девять тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое помещение (Комбинат бытового обслуживания) с кадастровым номером: 26:22:000000:6355, площадью 926 кв м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, проспект Нефтяников, 16Б, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:020706:5, площадью 890 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, пр-кт Нефтяников - начальная цена 6 009 000,00 (шесть миллионов девять тысяч) рублей 00 копеек;

Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 26:22:020712:185, площадь 171,6 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Строителей, дом 17 - начальная цена 1 423 000,00 (один миллион четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек;

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:031025:65, площадь 114 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, п. Затеречный, ул.Комсомольская,9, земельный участок скадастровым номером: номер: 26:22:031026:85, площадью 157 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский район, поселок Затеречный, улица ул.Комсомольская,9 - начальная цена 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020412:58, площадью76,5 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Транспортная, дом №27, помещение 17-24;69 - начальная цена 1 150 000,00 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:000000:2643, площадью 313,2 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, г Нефтекумск, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031407:3, площадью 192879 кв.м., расположенное по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, из землепользования А/О "Нефтекумское" начальная цена 20 000 000,00 (двадцать миллионов) рублей 00 копеек.

Аукцион по приватизации имущества признан не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявок.

5. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 августа 2023 года № 675-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством публичного предложения следующее имущество:

Комплекс имущества:

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:030410:39, площадью 172,3 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с. Озек-Суат, ул. Б.Хаджиева, д 63, нежилое здание кадастровый номер: 26:22:030410:51, площадью 47,6 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с. Озек-Суат, ул. Б.Хаджиева, д 63, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:030410:32, площадью 3745 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с Озек-Суат, улБ.Хаджиева, д63 - начальная цена 524 500,00 (пятьсот двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копейки.

Продажа посредством публичного предложения признана не состоявшейся в связи с отсутствием поступивших заявок.

6. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 29 сентября 2023 года № 746-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством аукциона с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

Нежилое здание с кадастровым номером 26:22:020330:250, площадью 172,6 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1, земельный участок кадастровый номер 26:22:020330:249, площадью 394 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, дом 12/1- начальная цена 709 000,00 (семьсот девять тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое помещение (Комбинат бытового обслуживания) с кадастровым номером: 26:22:000000:6355, площадью 926 кв м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, проспект Нефтяников, 16Б, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:020706:5, площадью 890 кв. м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, пр-кт Нефтяников - начальная цена 6 009 000,00 (шесть миллионов девять тысяч) рублей 00 копеек;

Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 26:22:020712:185, площадь 171,6 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Строителей, дом 17 - начальная цена 1 423 000,00 (один миллион четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек;

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:031025:65, площадь 114 кв. м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, п. Затеречный, ул.Комсомольская,9, земельный участок скадастровым номером: номер: 26:22:031026:85, площадью 157 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский район, поселок Затеречный, улица ул. Комсомольская,9 - начальная цена 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое помещение с кадастровым номером: 26:22:020412:58, площадью76,5 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, город Нефтекумск, улица Транспортная, дом №27, помещение 17-24;69 - начальная цена 1 150 000,00 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:000000:2643, площадью 313,2 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, г Нефтекумск, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031407:3, площадью 192879 кв.м., расположенное по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, из землепользования А/О "Нефтекумское" начальная цена 20 000 000,00 (двадцать миллионов) рублей 00 копеек;

Аукцион по приватизации имущества признан не состоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявок.

7. На основании распоряжения администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 02 октября 2023 года № 748-р «О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского городского округа Ставропольского края» было принято решение продать посредством публичного предложения следующее имущество:

Комплекс имущества:

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:030410:39, площадью 172,3 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с. Озек-Суат, ул. Б.Хаджиева, д 63, нежилое здание кадастровый номер: 26:22:030410:51, площадью 47,6 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с. Озек-Суат, ул. Б.Хаджиева, д 63, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:030410:32, площадью 3745 квадратных метров, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, с Озек-Суат, улБ.Хаджиева, д63 - начальная цена 524 500,00 (пятьсот двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копейки.

Продажа посредством публичного предложения признана не состоявшейся в связи с отсутствием поступивших заявок.

В отношении следующих объектов торги не проводились:

Нежилое здание с кадастровым номером: 26:22:110802:174, площадью143,7 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, аул Тукуй-Мектеб, ул. Эдиге, дом 35, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:110802:454, площадью 1185 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, аул Тукуй-Мектеб, ул. Эдиге, дом 35 Б;

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031060:46, площадью 46,7 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, ул Коммунальная, д 41, кв 3, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031060:16, площадью 333 кв.м., расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, п. Затеречный,, ул. Коммунальная, дом 41, квартира 34

Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером: 26:22:031016:75, площадью 44,3 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Нефтекумский, п Затеречный, улТашкалинская, д 7, кв 1, земельный участок с кадастровым номером: 26:22:031016:11, площадью 515 кв.м., расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Нефтекумский, п. Затеречный,, ул. Ташкалинская, дом 7, квартира 1.

В соответствии с заключением по результатам антикоррупционной экспертизы в данном проекте решения Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края за 2023 год» коррупциогенные факторы не выявлены.

Предлагаемый проект соответствует положениям Конституции Российской Федерации, федеральным законам, законам Ставропольского края.

Принятие данного проекта решения не потребует выделения дополнительных денежных ассигнований из бюджета Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.

 Контрольно-счетная палата рекомендует проект решения Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края за 2023 год» к рассмотрению на заседании Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.

Председатель КСП Г.В. Хусейнова