

**ДУМА НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

12 декабря 2023 года г. Нефтекумск № 222

Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F753AD94B3CE14606F83FE61736C6A77DF7B94312A74B8B330B5D2Fq4Q7M) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84D8B265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190 - ФЗ, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B01104A96AE8123E96FD6DE1F04F11B04A82795819784A5330858C5A5D59B781q3Q8M) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края утвержденным решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 15 августа 2023 г. № 129,

Дума Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

**РЕШИЛА:**

**Статья 1**

Утвердить [Порядок](#P42) организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края согласно приложению.

**Статья 2**

Признать утратившими силу решения Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края:

1) от 24 марта 2020 года № 448 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края»;

2) от 8 декабря 2020 года № 553 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 марта 2020 года №448»;

3) от 30 марта 2021 года № 594 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 марта 2020 года №448»;

4) от 21 марта 2023 года № 76 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 24 марта 2020 года №448».

**Статья 3**

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законотворчеству и правопорядку Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (председатель - Р.К. Абдулнасыров).

**Статья 4**

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Нефтекумского муниципального округа

Ставропольского края Д.А.Слюсарев

Глава Нефтекумского

муниципального округа

Ставропольского края Д.Н. Сокуренко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Порядка организации  и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края»  от 12 декабря 2023 г. № 222 |

ПОРЯДОК

организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории

Нефтекумского муниципального округа

Ставропольского края

Статья 1. Общие положения

1. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F753AD94B3CE14606F83FE61736C6A77DF7B94312A74B8B330B5D2Fq4Q7M) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84D8B265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B01104A96AE8123E96FD6DE1F04F11B04A82795819784A5330858C5A5D59B781q3Q8M) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DCDA269B83B757039804336B21C54F63AEE4561C6FB38A1B04942FA0F842C095D2443523FCFDD1C1656B68726BA21F346F3D0qAQ0M) Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края и устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности (далее соответственно - общественные обсуждения, публичные слушания) на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее - Нефтекумский муниципальный округ).

2. Общественные обсуждения, публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проекту генерального плана Нефтекумского муниципального округа, проекту правил землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа, проектам планировки территорий Нефтекумского муниципального округа, проектам межевания территорий Нефтекумского муниципального округа, проекту правил благоустройства территории Нефтекумского муниципального округа, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Участниками общественных обсуждений по вопросам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Порядка, являются граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B8428C265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов (далее - участники общественных обсуждений).

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, проживающие на территории Нефтекумского муниципального округа, в отношении которой подготовлены проекты документов, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Порядка, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее - участники публичных слушаний).

5. При проведении общественных обсуждений, публичных слушаний всем участникам общественных обсуждений, публичных слушаний должны быть обеспечены равные возможности для участия в общественных обсуждениях, публичных слушаниях и выражения своего мнения.

6. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний устанавливается в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DF3F0171BB84F972D0B432F4750q3Q4M) Российской Федерации и требованиями статьи 4 - 8 настоящего Порядка.

7. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в статье 2 настоящего Порядка, является постоянно действующая комиссия по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа, состав которой утверждается правовым актом администрации Нефтекумского муниципального округа (далее - Комиссия).

Статья 2. Вопросы, выносимые на общественные обсуждения, публичные слушания

1. Рассмотрению на общественных обсуждениях подлежат:

1) вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;

2) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) проекты планировки территорий и (или) проекты межевания территорий, внесение изменений в них и их отмена.

2. Рассмотрению на публичных слушаниях подлежат:

1) проект генерального плана Нефтекумского муниципального округа, проекты о внесении изменений в генеральный план Нефтекумского муниципального округа;

2) проект правил землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа, проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа;

3) проект правил благоустройства территории Нефтекумского муниципального округа, проекты о внесении изменений в правила благоустройства территории Нефтекумского муниципального округа.

Статья 3. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

1. Общественные обсуждения проводятся в связи с обращениями лиц, указанных в [части 1 статьи 39](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F17B94B8F2C0F5679161661968D5C5D5BB59D3ABA21qEQDM), [части 1 статьи 40](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F17B94B8F2F005679161661968D5C5D5BB59D3ABA21qEQDM) Градостроительного кодекса Российской Федерации, для решения вопросов, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Порядка, публичные слушания проводятся в связи с рассмотрением проектов, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Порядка.

2. Общественные обсуждения назначаются Комиссией путем оповещения населения.

3. Публичные слушания назначаются главой Нефтекумского муниципального округа. Глава Нефтекумского муниципального округа принимает решение о назначении публичных слушаний по вопросам, указанным в части 2 статьи 2 настоящего Порядка, в срок, установленный статьями 4 - 8 настоящего Порядка.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://anmosk.gosuslugi.ru> и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний подлежит опубликованию в средствах массовой информации Нефтекумского муниципального округа:

1) в печатном средстве массовой информации общественно-политической газете Нефтекумского муниципального округа;

2) на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа.

Со дня опубликования указанного оповещения участники общественных обсуждений, публичных слушаний считаются оповещенными.

7. [Оповещения](#P267):

о начале общественных обсуждений, оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

о начале публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и должны содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

8. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены вопросы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним.

Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

9. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний:

1) подлежит опубликованию согласно части 6 настоящей статьи;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных в здании администрации и территориального отдела управления по делам территорий Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, на территории которого расположен объект, являющийся предметом публичных слушаний или общественных обсуждений.

10. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, могут быть в виде настенных или надземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ заинтересованных лиц к размещаемой на них информации.

11. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводятся экспозиция или экспозиции проекта.

12. На экспозиции должен быть представлен проект правового акта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, а также информационные и (или) демонстрационные материалы о проекте.

13. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного органа и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

14. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 16 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта администрации Нефтекумского муниципального округа (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес Комиссии;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

15. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 14 настоящей статьи, подлежат регистрации Комиссией, а также обязательному рассмотрению на заседании Комиссии, за исключением случаев, предусмотренных в части 19 настоящей статьи.

16. Участники общественных обсуждений, публичных слушаний в целях идентификации одновременно с внесением предложений и замечаний представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

17. В случае внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации Нефтекумского муниципального округа не требуется представление указанных в части 16 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах.

Для подтверждения сведений, указанных в части 16 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

18. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F753AD84732BE1104A96AE8123E96FD6DF3F0171BB84F972D0B432F4750q3Q4M) «О персональных данных».

19. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 14 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений, публичных слушаний недостоверных сведений.

20. Собрание участников публичных слушаний открывает председатель Комиссии или иное уполномоченное Комиссией лицо (далее - председательствующий), который информирует о проектах, вынесенных на публичные слушания, регламенте проведения публичных слушаний, объявляет состав приглашенных лиц.

21. В ходе проведения общественных обсуждений, публичных слушаний ведется протокол общественных обсуждений, публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений, публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений, публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений, публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений, публичных слушаний.

22. [Протокол](#P383) общественных обсуждений оформляется Комиссией в течение пяти дней со дня окончания проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по форме согласно приложению 3 настоящего Порядка.

[Протокол](#P383) публичных слушаний оформляется Комиссией в течение пяти дней со дня проведения собрания или собраний участников публичных слушаний по форме согласно приложению 3 настоящего Порядка.

23. К протоколу общественных обсуждений, публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений, публичных слушаний: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц.

24. Участник общественных обсуждений, публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

25. На основании протокола общественных обсуждений, публичных слушаний в течение десяти дней со дня его подписания Комиссия осуществляет подготовку [заключения](#P454) о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядка.

26. В заключении о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний;

2) наименование вопроса или проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях, публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений, публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений, публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений, публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений, публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений, публичных слушаний.

27. Заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Нефтекумского муниципального округа.

28. Заключение (выписка из заключения) о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний направляется секретарем Комиссии главе Нефтекумского муниципального округа и носит рекомендательный характер.

29. Заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний носит рекомендательный характер.

Статья 4. Особенности проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Нефтекумского муниципального округа, проекту о внесении изменений в генеральный план Нефтекумского муниципального округа

1. Решение о назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Нефтекумского муниципального округа (далее - проект генерального плана), проекту о внесении изменений в генеральный план Нефтекумского муниципального округа (далее - проект внесения изменений в генеральный план) принимается главой Нефтекумского муниципального округа в течение десяти дней со дня поступления проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план.

2. Публичные слушания по проекту генерального плана, а также по проекту внесения изменений в генеральный план проводятся в соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84B8D265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) 5.1, [28](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84C8C265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком.

3. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей Нефтекумского муниципального округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

4. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения всем участникам публичных слушаний равных возможностей для участия в публичных слушаниях территория Нефтекумского муниципального округа может быть разделена на части.

В случае подготовки изменений в генеральный план в связи с принятием решения о комплексном развитии территории публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

Статья 5. Особенности проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа

1. Решение о назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа (далее - проект правил землепользования и застройки), проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Нефтекумского муниципального округа (далее - проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки) принимается главой Нефтекумского муниципального округа не позднее чем через десять дней со дня получения проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном [статьей 31](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F17B94B8D250E5679161661968D5C5D5BB59D3ABA21qEQDM) Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением, случаев однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки, проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки проводятся Комиссией в соответствии со [статьями 5](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84B8D265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM).1, [28](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84C8C265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) и с [частями 13](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84381265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) и [14](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84380265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком.

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки не может быть более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

4. После завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Комиссия с учетом результатов таких публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе Нефтекумского муниципального округа. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DF3F0171BB84F972D0B432F4750q3Q4M) Российской Федерации не требуется.

Статья 6. Особенности проведения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории Нефтекумского муниципального округа и изменений в них

1. Публичные слушания по проекту правил благоустройства территории Нефтекумского муниципального округа (далее - проект правил благоустройства территории), а также по внесению в них изменений проводит Комиссия в соответствии со [статьей 5](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84B8D265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM).1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории или проектам внесения изменений в них не может быть менее одного месяца и более трех месяцев со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Участники публичных слушаний вправе представить в Комиссию Нефтекумского муниципального округа свои предложения и замечания по проекту правил благоустройства территории, проектам внесения изменений в правила благоустройства территории для включения их в протокол публичных слушаний в порядке, установленном настоящим Порядком.

4. После завершения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории, проектам внесения изменений в них указанный проект представляется главе Нефтекумского муниципального округа. Обязательными приложениями к проекту правил благоустройства территории, проектам внесения изменений в них является заключение о результатах публичных слушаний.

Статья 7. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам планировки территорий Нефтекумского муниципального округа, проектам межевания территорий Нефтекумского муниципального округа, изменений в них и их отмена

1. Проекты планировки территорий Нефтекумского муниципального округа (далее - проекты планировки территории) и проекты межевания территорий Нефтекумского муниципального округа (далее - проекты межевания территории), а также внесение изменений в утвержденные проекты и их отмена, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DF3F0171BB84F972D0B432F4750q3Q4M) Российской Федерации главой Нефтекумского муниципального округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях. В случае внесения изменений в указанные проекты планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

2. Общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории, а также внесение изменений в утвержденные проекты и их отмена со дня оповещения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

4. Общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также внесение изменений в утвержденные проекты и их отмена проводятся в соответствии со [статьями 5](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84B8D265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM).1, [46](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F17BD4D89265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM) Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком.

5. Подготовленная документация по планировке территории, протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории, проекту межевания территории, внесению изменений в них и их отмене направляются главе Нефтекумского муниципального округа не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений.

Статья 8. Особенности проведения общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Нефтекумского муниципального округа

1. Проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Нефтекумского муниципального округа (далее - проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства) подлежат рассмотрению на общественных обсуждениях, проводимых в соответствии со [5.1](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F14B84B8D265D0C69125F359F92584145B5833AqBQAM), [39](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F17B94B8F2C0C5679161661968D5C5D5BB59D3ABA21qEQDM), [40](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F7436DC4E34B71104A96AE8123E96FD6DE1F04F17B94B8F2F015679161661968D5C5D5BB59D3ABA21qEQDM) Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком, за исключением проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с учетом мнения правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются почтовым отправлением не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления по месту регистрации заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. Срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей Нефтекумского муниципального округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту правового акта о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Нефтекумского муниципального округа с проектом правового акта о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений в течение пяти дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе расходы, связанные с изготовлением информационных и демонстрационных материалов, направлением сообщения о проведении общественных слушаний и другие расходы, определенные Комиссией, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к Порядку организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края |

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края утвержденная постановлением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от \_\_.\_\_.\_\_\_ № \_\_\_\_\_., информирует о начале общественных обсуждений по проекту(ам):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

размещенному(ым) на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - [https://anmosk.gosuslugi.ru](https://angosk.ru/index.php) Информационные материалы к проекту(ам) состоят из:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(перечень информационных материалов к проекту(ам)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном в порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края не более\_\_\_\_ дней (месяцев) со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции (экспозициях)

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата открытия экспозиции (дата закрытия экспозиции

(экспозиций) (экспозиций)

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о месте размещения экспозиции (экспозиций)

в рабочие дни с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(информация о часах проведения экспозиции (экспозиций)

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - [https://anmosk.gosuslugi.ru](https://angosk.ru/index.php) (далее - официальный сайт администрации Нефтекумского муниципального округа);

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(почтовый адрес, кабинет и т.п.)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление вышеуказанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения вышеуказанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F753AD84732BE1104A96AE8123E96FD6DF3F0171BB84F972D0B432F4750q3Q4M) "О персональных данных".

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Секретарь комиссии

по землепользованию

и застройке Нефтекумского муниципального округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.

(Подпись)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к Порядку организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края |

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, утвержденная постановлением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от \_\_.\_\_.\_\_\_ N \_\_\_\_\_, информирует о начале публичных слушаний по проекту(ам):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

размещенному(ым) на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" - [https://anmosk.gosuslugi.ru](https://angosk.ru/index.php) Информационные материалы к проекту(ам) состоят из:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(перечень информационных материалов к проекту(ам)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Публичные слушания будут проводиться в порядке, установленном в порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края не менее\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней (месяцев) и не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней (месяцев) со дня опубликования настоящего оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по проекту(ам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта(ов)

состоится \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата проведения собрания)

в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции (экспозициях)

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата открытия экспозиции (дата закрытия экспозиции

(экспозиций) (экспозиций)

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о месте размещения экспозиции (экспозиций)

в рабочие дни с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(информация о часах проведения экспозиции (экспозиций)

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в следующем порядке:

1) в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(почтовый адрес, кабинет и т.п.)

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной или устной форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ в ходе

(дата проведения собрания)

проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление вышеуказанных документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения вышеуказанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=45C9F1C203DFC545091DD3AF7FD4657F753AD84732BE1104A96AE8123E96FD6DF3F0171BB84F972D0B432F4750q3Q4M) «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Секретарь комиссии по землепользованию

и застройке Нефтекумского муниципального округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(подпись)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к Порядку организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края |

ПРОТОКОЛ № \_\_

ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Нефтекумск

(Дата оформления протокола)

Общественные обсуждения (публичные слушания) были проведены организатором - комиссией по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, утвержденной постановлением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от \_\_.\_\_.\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) было официально опубликовано в газете «Восход» от \_\_.\_\_.\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

и содержало информацию о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) по следующим вопросам:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общественные обсуждения (публичные слушания) проведены в границах территории: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о территории, в пределах которой

проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)

В течение всего периода проведения общественных обсуждений (публичных слушаний)

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о сроках, в течение которого принимались предложения и

замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний)

комиссией по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа было зарегистрировано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о количестве зарегистрированных замечаниях и предложениях)

замечаний и предложений по данному проекту(ам)

В период проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) были проведена(ы) экспозиция (экспозиции)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена)

В ходе проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) были получены предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания):

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений

(публичных слушаний):

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Председатель комиссии

по землепользованию и застройке

Нефтекумского муниципального округа

Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.

(подпись)

Секретарь комиссии

по землепользованию и застройке

Нефтекумского муниципального округа

Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.

(подпись)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4  к Порядку организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

(ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Нефтекумск

(Дата оформления заключения)

В ходе проведения общественных обсуждений (публичных слушаний), состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(дата проведения общественных обсуждений (публичных слушаний)

протокол общественных обсуждений (публичных слушаний)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты протокола общественных обсуждений

(публичных слушаний),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании которого подготовлено заключение о результатах

общественных обсуждений (публичных слушаний)

рассмотрен проект:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта)

При проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) приняло участие - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о количестве участников общественных обсуждений (публичных слушаний), которые приняли участие в общественных обсуждениях (публичных слушаниях)

участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

В ходе проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) были получены предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По результатам проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) комиссия решила:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(аргументированные рекомендации комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по землепользованию и застройке Нефтекумского муниципального округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о целесообразности или нецелесообразности учета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

внесенных участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний)

Председатель комиссии

по землепользованию и застройке

Нефтекумского муниципального округа

Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(подпись)

Секретарь комиссии

по землепользованию и застройке

Нефтекумского муниципального округа

Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(подпись)