

**ДУМА НЕФТЕКУМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

19 декабря 2017 года г. Нефтекумск № 58

Об учреждении управления по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края

В соответствии со статьями 17, 41 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 19 декабря 2017 года № 55 «Об утверждении структуры администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края», статьями 25, 32 Устава Нефтекумского городского округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Нефтекумского городского округа Ставропольского края от 30 октября 2017 года № 39,

Дума Нефтекумского городского округа Ставропольского края

**РЕШИЛА**:

**Статья 1**

 Учредить управление по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края с правами юридического лица.

**Статья 2**

 Утвердить Положение об управлении по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края согласно приложению.

**Статья 3**

Уполномочить главу Нефтекумского городского округа Ставропольского края Сокуренко Дмитрия Николаевича выступить заявителем при осуществлении государственной регистрации управления по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края и направить документы, необходимые для государственной регистрации управления по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края в качестве юридического лица в регистрирующий орган в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 4**

Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель Думы

Нефтекумского городского округа

Ставропольского края П.А. Лиманов

Глава

Нефтекумского городского округа

Ставропольского края Д.Н.Сокуренко

Приложение

к решению Думы Нефтекумского

городского округа Ставропольского края

«Об учреждении управления по делам территорий

администрации Нефтекумского

городского округа Ставропольского края

Положение

 об управлении по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края

 Статья 1. **Общие положения**

1.  Управление по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа (далее - Управление ) является территориальным органом администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края (далее - администрация Нефтекумского городского округа), созданным для решения вопросов, отнесенных в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ставропольского края, муниципальными правовыми актами Нефтекумского городского округа к компетенции администрации Нефтекумского городского округа и осуществляющим указанные в настоящем Положении полномочия администрации Нефтекумского городского округа на территории населенных пунктов Нефтекумского городского округа.

2. Населенные пункты, входящих в состав территории Нефтекумского городского округа, на территории которых Управление наделяется полномочиями в соответствии с настоящим Положением: аул Абдул-Газы, аул Абрам-Тюбе, аул Артезиан-Мангит,аул Бакрес, аул Бейсей, аул Бияш, аул Кок-Бас, аул Кунай, аул Махач-Аул, аул Махмуд-Мектеб, аул Новкус-Артезиан, аул Тукуй-Мектеб, аул Уллуби-Юрт, аул Уч-Тюбе, аул Ямангой, поселок Затеречный. поселок Зимняя Ставка, поселок Зункарь, поселок Левобалковский, село Ачикулак, село Кара-Тюбе, село Каясула, село Озек-Суат, хутор Андрей –Курган.

3. Управление осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом (Основным Законом) Ставропольского края, законами Ставропольского края, постановлениями и распоряжениями Губернатора Ставропольского края и Правительства Ставропольского края, Уставом Нефтекумского городского округа, нормативными правовыми актами Думы Нефтекумского городского округа, постановлениями и распоряжениями главы Нефтекумского городского округа и администрации Нефтекумского городского округа и настоящим Положением.

4. Управление осуществляет возложенные на него функции непосредственно, а также через находящиеся в его структуре территориальные отделы.

5. Управление осуществляет взаимодействие, в установленном действующим законодательством порядке, с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, с государственными органами исполнительной власти Ставропольского края, органами местного самоуправления Нефтекумского городского округа, общественными объединениями, иными организациями и гражданами.

6. Управление является юридическим лицом и обладает всеми правами, предусмотренными гражданским законодательством Российской Федерации для юридических лиц, имеет самостоятельный баланс, счета в территориальном органе Федерального казначейства, открытые в соответствии с законодательством Российской Федерации, печать со своим наименованием, соответствующие штампы, бланки (в черно-белом варианте) и имущество, необходимые для осуществления своих функций.

Территориальные отделы Управления, по согласованию с руководителем Управления могут иметь бланки, печати, штампы.

7. Имущество управления является муниципальной собственностью Нефтекумского городского округа Ставропольского края и находится у Управления на праве оперативного управления. Финансирование расходов на содержание управления осуществляется за счет средств бюджета Нефтекумского городского округа Ставропольского края.

8.Полное наименование – управление по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края. Сокращенное наименование Управления - управление по делам территорий АНГО СК. Сокращенное наименование применяется наравне с полным наименованием.

9.Организационно-правовая форма Управления - муниципальное казенное учреждение.

10. Место нахождения Управления: 356880, Ставропольский край, город Нефтекумск, улица Заводская, 3.

Статья 2. **Основные задачи**

1. Основные задачи Управления:

1) Организация на территории населенных пунктов Нефтекумского городского округа Ставропольского края (далее - подведомственная территория) работы по реализации органами местного самоуправления программ социально-экономического развития Нефтекумского городского округа Ставропольского края в части компетенции Управления.

2) Реализация на подведомственной территории социально-экономического потенциала Нефтекумского городского округа по повышению уровня и качества жизни населения в части компетенции Управления.

3) Участие в обеспечении комплексного (программного) решения вопросов экономического, социально-культурного развития подведомственной территории в части компетенции Управления.

4) Участие в организации и контроле на подведомственной территории работ по обеспечению потребностей населения подведомственной территории в социально-культурных, коммунально-бытовых, транспортных, торговых услугах, энергоснабжении, связи и иных жизненно важных для населения услугах в части компетенции Управления.

5) Участие в развитии и поддержке на подведомственной территории деятельности территориального общественного самоуправления.

2. На Управление могут быть возложены иные задачи в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Нефтекумского городского округа.

Статья 3**. Полномочия**

1. Участвует в организации и контроле работ по электро-, тепло-, газо-, водоснабжению населения, водоотведению, сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию твердых коммунальных отходов, благоустройству, санитарной очистке и озеленению подведомственной территории.

2. Участвует в организации и контроле работ по нормативному содержанию дорог местного значения на подведомственной территории.

3. Создает условия и участвует в организации и контроле работ по обеспечению населения подведомственной территории услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания.

4. Участвует в организации и контроле предоставления транспортных услуг, создании условий для организации транспортного обслуживания населения на подведомственной территории.

5. Создает условия и участвует в организации и контроле за проведением учреждениями культуры, образования, физической культуры и спорта общественно-массовых мероприятий на подведомственной территории.

6. Взаимодействует с правоохранительными органами, обслуживающими подведомственную территорию, по вопросам обеспечения правопорядка и организации регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в частном жилищном фонде.

7. Участвует в организации и обеспечении выполнения мероприятий по мобилизационной подготовке и мобилизации, антитеррористической защите, предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на подведомственной территории.

8. Взаимодействует со структурными подразделениями администрации Нефтекумского городского округа в части организации и контроля содержания и использования муниципального жилищного фонда, муниципальных нежилых помещений, других объектов муниципальной собственности на подведомственной территории.

9. Взаимодействует со структурными подразделениями администрации Нефтекумского городского округа в части организации и контроля содержания и использования земельных участков, ведения реестра дачных участков.

10. Осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств бюджета Нефтекумского городского округа в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, устанавливает нормативы финансового обеспечения деятельности подведомственных организаций за счет средств бюджета Нефтекумского городского округа (за исключением субвенций, предоставляемых из бюджета Ставропольского края).

11. Взаимодействует со структурными подразделениями администрации Нефтекумского городского округа в части осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд на подведомственной территории в соответствии с действующим законодательством.

12. Осуществляет выдачу необходимых справок гражданам, проживающим в частном жилищном фонде на подведомственной территории.

13. Осуществляет прием и своевременное рассмотрение обращений граждан и юридических лиц.

14. Оказывает содействие избирательным комиссиям в организации и проведении выборов и референдумов в Нефтекумском городском округе.

15. Оказывает содействие в составлении списков кандидатов в присяжные заседатели.

16. Осуществляет сбор, обработку и анализ информации о социально-экономических и политических процессах на подведомственной территории, тенденциях развития общественно-политической ситуации, о предстоящих важнейших событиях в округе, о ходе избирательных кампаний, о национальных и конфессиональных отношениях, о деятельности политических партий, общественных объединений и иных структур гражданского общества, об их отношении к основным проблемам социально-экономического и общественно-политического развития края, предложений общественных объединений, представление соответствующих докладов главе Нефтекумского городского округа Ставропольского края.

17. Осуществляет мониторинг общественного мнения о деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления на подведомственной территории.

18. Подготавливает информацию о возможных негативных последствиях отдельных решений, принятых органами местного самоуправления.

19. Обобщает практику применения законодательства в сфере общественных и государственно-конфессиональных отношений и подготавливает предложения по его совершенствованию.

20. Разрабатывает информационно-разъяснительные и методические материалы по актуальным проблемам организации местного самоуправления в Нефтекумском городском округе.

21. Участвует в организации и проведении официальных мероприятий на подведомственной территории, в том числе с участием главы Нефтекумского городского округа Ставропольского края.

22. Выступает в качестве разработчика проектов нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

23. Проводит оценку регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

24. Принимает участие в проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления Нефтекумского городского округа Ставропольского края, в том числе в проведении публичного обсуждения проектов нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

25. Организует выполнение требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в собственности муниципального образования и функционирующих в установленной сфере деятельности Управления или находящихся в его ведении.

26. Организует и проводит в Нефтекумском городском округе информационно-пропагандистские мероприятия по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприятия идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий.

27. Участвует в пределах своей компетенции в проведении мероприятий, способствующих устранению факторов возникновения и распространения идеологии терроризма.

28. Осуществляет иные полномочия по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации его проявлений.

29. Осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, муниципальными правовыми актами Нефтекумского городского округа.

30.Управление также осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Нефтекумкого городского округа.

31. Управление с целью реализации своих полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

1) запрашивать и получать в установленном порядке от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ставропольского края, органов местного самоуправления, организаций всех форм собственности, расположенных на территории Нефтекумского городского округа Ставропольского края, информацию, материалы, документы, необходимые для исполнения возложенных на него полномочий;

2) вносить в администрацию Нефтекумского городского округа в установленном порядке предложения по созданию, реорганизации, изменению типа и ликвидации подведомственных Управлению организаций;

3) вносить в соответствующие органы государственной и муниципальной власти предложения по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности, участвовать в установленном порядке при рассмотрении в органах государственной и муниципальной власти Ставропольского края вопросов, затрагивающих интересы Управления;

4) представлять в пределах своей компетенции интересы Главы Нефтекумского городского округа, администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края, в органах государственной власти Ставропольского края, органах местного самоуправления, выступать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в качестве стороны по делам в судебных органах;

5) проводить конференции, семинары, совещания по вопросам, относящимся к компетенции Управления, с привлечением руководителей и специалистов других органов местного самоуправления, заинтересованных организаций;

6) проводить выставки, конкурсы и другие мероприятия, участвовать в установленном порядке в мероприятиях краевого, межрегионального, федерального и международного масштаба;

7) создавать совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы), в том числе межведомственные, в установленной сфере деятельности;

8) давать разъяснения юридическим и физическим лицам по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

Управление наряду с правами, указанными в настоящем Положении, обладает иными правами, предоставленными ему законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Нефтекумского городского округа.

Статья 4. **Организация деятельности**

1. Управление возглавляет начальник Управления по делам территорий администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края (далее – начальник), назначаемый на должность и освобождаемый от должности главой Нефтекумского городского округа Ставропольского края. Начальник осуществляет руководство деятельностью Управления на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление функций и полномочий.

Начальник имеет заместителя начальника, назначаемого на должность и освобождаемого от должности по согласованию с главой Нефтекумского городского округа Ставропольского края.

В отсутствие начальника его обязанности исполняет заместитель начальника, которому предоставляется право подписи финансовых и других распорядительных документов по всем вопросам деятельности управления, в том числе выдавать доверенности.

2. Начальник Управления:

1) издает в пределах своей компетенции приказы, имеющие нормативный характер, а по оперативным и другим текущим вопросам организационной деятельности Управления - приказы ненормативного характера, подлежащие обязательному исполнению работниками Управления и работниками подведомственных организаций;

2) утверждает должностные инструкции работников Управления ;

3) назначает в установленном порядке на должность и освобождает от должности работников Управления;

4) устанавливает полномочия заместителя начальника, руководителей территориальных отделов и распределяет функциональные обязанности;

5) вносит главе Нефтекумского городского округа Ставропольского края на утверждение проект штатного расписания Управления;

6) применяет к работникам Управления, руководителям подведомственных организаций меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

7) решает в пределах своей компетенции вопросы правовой и социальной защиты работников Управления;

8) представляет интересы Управления в федеральных органах исполнительной власти в пределах полномочий, предоставленных органом местного самоуправления Нефтекумского городского округа Ставропольского края, и в порядке, установленном законодательством Ставропольского края;

9) действует без доверенности от имени Управления, представляет в установленном порядке его интересы в органах государственной власти Ставропольского края, органах местного самоуправления, управляет имуществом Управления, выдает доверенности, открывает лицевые счета, имеет право первой подписи на банковских и финансовых документах;

10) заключает в установленном порядке от имени Управления муниципальные контракты, договоры, соглашения и иные гражданско- правовые документы о сотрудничестве и совместной деятельности с физическими и юридическими лицами;

11) осуществляет прием граждан и представителей юридических лиц;

12) представляет в установленном порядке работников Управления, подведомственных организаций, осуществляющих деятельность в установленной сфере деятельности, к поощрению и награждению наградами Российской Федерации и наградами Ставропольского края, наградами Нефтекумского городского округа Ставропольского края;

13) осуществляет другие полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

3.Ликвидация или реорганизация Управления производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края и нормативными правовыми актами Нефтекумского городского округа Ставропольского края.