

РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

16 апреля 2025 г.

г. Нефтекумск

№ 227-р

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с пунктом 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», отчета об оценке № 900/01-2025-Н-04 от 19 февраля 2025 года, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «НОКС».

1. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края:

1.1. Провести торги в форме аукциона открытого по форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края;

1.2. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении торгов на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края <https://anmosk.gosuslugi.ru> и на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Утвердить следующие условия проведения аукциона:

2.1. Лот № 1 - здание узла связи (нежилое) площадью 313,2 кв. м, с кадастровым номером 26:22:000000:2643, расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, земельный участок из категории земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование: энергетика, код по классификатору 6.7., кадастровый номер 26:22:031407:408, площадь 2294 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Нефтекумский муниципальный округ, город Нефтекумск, из землепользования А/О «Нефтекумское».

Начальная цена аренды имущества – 178 100,00 рублей (без учета НДС);
срок аренды – 5 лет.

3. Установить:

3.1. Рассрочка платежа не предусмотрена.

3.2. Объект муниципальной собственности, указанный в пункте 2 настоящего распоряжения, не включен в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4.1 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы администрации
Нефтекумского муниципального округа
Ставропольского края



А.А. Заиченко