



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление имуществом и земельными отношениями администрации Нefтекумского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с Федеральным законом от 26 июня 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании распоряжения администрации Нefтекумского муниципального округа Ставропольского края № 419-р от 17 июля 2024 г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нefтекумского муниципального округа Ставропольского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нefтекумского муниципального округа Ставропольского края.

1. Собственник имущества: Нefтекумский муниципальный округ Ставропольского края.

2. Организатор аукциона (продавец):

Управление имуществом и земельными отношениями администрации Нefтекумского муниципального округа Ставропольского края.

Адрес: 356884, Ставропольский край, Нefтекумский район, г. Нefтекумск, микрорайон 2, дом 14.

Номер контактного телефона: (86558) 4-59-18, адрес электронной почты: oizo55@yandex.ru.

3. Способ приватизации (форма торгов): аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

4. Электронная площадка: [http:// www. sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).

5. Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк–АСТ»), [www. sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).

6. Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме:

20 июля 2024 года с 08 часов 00 минут.

7. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме:

08 августа 2024 года до 17 часов 00 минут.

8. Время приема заявок: круглосуточно по адресу: [http:// www. sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).

9. Дата определения участников аукциона в электронной форме: 12 августа 2024 года.

10. Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме: 16 августа 2024 года в 10.00 час.

на электронной торговой площадке АО «Сбербанк–АСТ» [http:// www. sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, выставляемых на аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества Нefтекумского муниципального округа Ставропольского края

№ лота	Место расположения, характеристика, описание, целевое назначение недвижимого имущества, обременение	Срок действия договора аренды	Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) за право пользования муниципальным имуществом, без учета НДС (руб.)	Сумма задатка (20 % от предмета аукциона) (руб.)	Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, площадью 21,2 кв.м., с кадастровым номером 26:22:000000:8610, по адресу: Ставропольский край, Нefтекумский район, г. Нefтекумск, ул. Заводская, д. 3. Целевое назначение: административное.	11 месяцев	43375,20	8675,04	2168,76

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

Документация об аукционе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на торговой площадке [http:// www. sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) и на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края <https://anmosk.gosuslugi.ru>.

Документация об аукционе предоставляется организатором аукциона любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме или в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, без взимания платы, по адресу: Ставропольский край, г. Нефтекумск, микрорайон 2, д. 14, кабинет 3.

Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приема заявок. Задаток должен быть внесен в необходимом размере и должен поступить не позднее **08 августа 2024 г.** по реквизитам универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ»:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО "Сбербанк-АСТ" ИНН: 7707308480
КПП: 770701001 Расчетный счет: 40702810300020038047 БАНК
ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"
г. МОСКВА БИК: 044525225 Корреспондентский счет:
30101810400000000225. Назначение платежа в платёжном документе: задаток на участие в аукционе по аренде муниципального имущества Лот № 1.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней, с даты принятия указанного решения, организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.