

РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 мая 2025 г.

г. Нефтекумск

№ 302-р

О приватизации и условиях приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Думы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от 26 сентября 2023 года № 152 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края», от 17 сентября 2024 года № 343 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год» (в редакции от 18 марта 2025 года № 424), от 24 октября 2023 года № 195 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края».

1. Приватизировать способом продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципальное имущество Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края:

1.1. ЛОТ № 1 - нежилое здание, кадастровый номер 26:22:020330:250, площадь 172,6 кв. м, расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, д. 12/1, земельный участок из категории земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства (размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2) код по классификатору 3.0, кадастровый номер 26:22:020330:249, площадь 394 кв. м., местоположение: Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. Нефтяников, д. 12/1.

Целевое назначение – административно-производственная деятельность.
Начальная цена – 552100,00 рублей (без учета НДС).

1.2. ЛОТ № 2 - комплекс имущества, расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, с. Озек-Суат, ул. Б. Хаджиева, д. 63, в составе следующих объектов недвижимости:

нежилое здание, кадастровый номер 26:22:030410:51, площадь 47,6 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, с. Озек-Суат, ул. Б. Хаджиева, д. 63;

нежилое здание, кадастровый номер 26:22:030410:39, площадь 172,3 кв.м., расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, с. Озек-Суат, ул. Б. Хаджиева, д. 63;

земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования: для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, по документу: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); производство сельскохозяйственной продукции размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, код по классификатору - 2.2, кадастровым номером 26:22:030410:32, площадью 4052 кв.м., расположенный по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, с. Озек-Суат, ул. Б. Хаджиева, д. 63.

Целевое назначение – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена – 590600,00,00 рублей (без учета НДС).

1.3. ЛОТ № 3 - нежилое здание, кадастровый номер 26:22:000000:3101, площадь 318,3 кв. м, расположенное по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский район, с. Каясула, больница, земельный участок из категории земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование: бытовое обслуживание, кадастровый номер 26:22:102410:543, площадь 742 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, с. Каясула, ул. Советская.

Целевое назначение – административно-производственная деятельность.

Начальная цена – 1 542 045,00 рублей (без учета НДС).

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края:

2.1. Подготовить и провести все необходимые мероприятия по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.2. Опубликовать извещение о проведения торгов (или об отказе в его проведении), форму заявки на участие в торгах, проект договора купли-продажи, а также информацию о результатах торгов на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

<https://anmosk.gosuslugi.ru>, на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и на электронной торговой площадке АО «Сбербанк–АСТ» <http://www.sberbank-ast.ru>. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края Заиченко А.А.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Нефтекумского
муниципального округа
Ставропольского края



Д.Н. Сокуренько