### РАСПОРЯЖЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11 марта 2025 г.

г.Нефтекумск

№ 133-p

Об утверждении аукционной документации по проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, перечне имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», распоряжением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края № 127-р от 11 марта 2025 г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края»

- 1. Утвердить прилагаемые:
- 1.1. Извещение о проведении аукциона;
- 1.2. Документацию об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.
- 2. Отделу строительства, архитектуры и транспорта администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края:
- 2.1. Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.
- 2.2. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края https://anmosk.gosuslugi.ru и на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края Лягуся А.В.
  - 4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края



Д.Н. Сокуренко



### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Нефтекумского Администрация муниципального округа Ставропольского края в соответствии с Федеральным законом от 26 июня 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, государственного или перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании распоряжения администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края № 127-р от 11 марта 2025 г. «О проведении торгов в аукциона право заключения открытого на договора аренды муниципального Нефтекумского имущества муниципального округа Ставропольского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.

**1.Собственник имущества:** Нефтекумский муниципальный округ Ставропольского края.

## 2. Организатор аукциона (продавец):

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.

Адрес: 356880, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Нефтекумск, пл. Ленина 1.

Номер контактного телефона: (86558) 4-50-76, адрес электронной почты: <u>kalinichenko026@yandex.ru</u>.

Калиниченко Александр Александрович — заведующий сектором дорожного хозяйства и транспорта отдела строительства, архитектуры и транспорта администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.

- **3.** Способ приватизации (форма торгов): аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.
  - 4. Электронная площадка: <a href="http://www.sberbank-ast.ru">http://www.sberbank-ast.ru</a>.
  - 5. Оператор электронной площадки: Акционерное общество

«Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк–АСТ»), www. sberbank-ast.ru.

- 6. Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 12 марта 2025 года с 08 часов 00 минут.
- 7. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 01 апреля 2025 года до 17 часов 00 минут.
- **8. Время приема заявок:** круглосуточно по адресу: <a href="http://www.sberbank-ast.ru">http://www.sberbank-ast.ru</a>.
- 9. Дата определения участников аукциона в электронной форме: 03 апреля 2025 года.
- 10. Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме: 05 апреля 2025 года в 10.00 час.

на электронной торговой площадке AO «Сбербанк–АСТ» <a href="http://www.sberbank-ast.ru">http://www.sberbank-ast.ru</a>.

Указанное в настоящем информационном сообщении время - московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки — московское.

Документация об аукционе размещается В информационносети «Интернет» официальном сайте телекоммуникационной на Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на торговой площадке http://www. sberbank-ast.ru и на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края https://anmosk.gosuslugi.ru.

1.	Лот № 1						
1.1.	Предмет договора (Лота)	Право заключения договора аренды муниципального имущества в размере					
		годовой арендной платы.					
1.2.	Месторасположение муниципального имущества	Ставропольский край, Нефтекумский муниципальный округ, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д.1					
1.3.	Описание и технические характеристики муниципального имущества	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026776, двигатель A27550P1001638, кузов № A63R45R0026776, цвет белый, ПТС 164301079153761, государственный регистрационный номер О 223 AP 126.					
1.4.	Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по	для обеспечения транспортного обслуживания населения в границах Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края					

	договору	
1.5.	Срок действия договора	3 года
1.6.	Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора	По истечении срока действия договора аренды или его досрочном расторжении муниципальное имущество передается Арендатором Арендодателю по акту приемапередачи в технически исправном состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями. Неотделимые улучшения, проведенные в арендуемом имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.
1.7.	Начальная (минимальная) цена договора (Лота)	288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
1.8.	Размер задатка за участие в аукционе, руб.	28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).
1.9.	Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»	14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
1.10.	Порядок обоснования цены договора (цены Лота).	Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за использование автотранспортных средств, осуществляющих пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края №МК2025.139925/1 от 21 февраля 2025 года, произведенного оценщиком Козлова Мария Юрьевна ОГРНИП 315715400023878 ИНН 710301850021 (в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной

		деятельности в Российской				
		Федерации»). В случае если аукцион				
		признан несостоявшимся и только один				
		участник признан участником				
		аукциона, договор заключается по				
		начальной (минимальной) цене				
		договора (цене лота), указанной в				
		извещении аукциона, но не ниже				
		начальной (минимальной) цень				
		договора (цены лота). Цена				
		заключенного договора не может быть				
		пересмотрена сторонами в сторону				
		уменьшения.				
1.11.	Срок и порядок оплаты по	Устанавливаются в соответствии с				
	договору	условиями договора аренды. Проект				
		договора аренды муниципального				
		имущества приложен к документации				
		об аукционе.				

1.	Лот № 2						
1.1.	Предмет договора (Лота)	Право заключения договора аренды					
		муниципального имущества в размере					
		годовой арендной платы.					
1.2.	Месторасположение	Ставропольский край, Нефтекумский					
	муниципального	муниципальный округ, г. Нефтекумск,					
	имущества	площадь Ленина, д.1					
1.3.	Описание и технические	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-					
	характеристики	50, 2023 года выпуска, (VIN)					
	муниципального	X96A63R45R0026979, двигатель					
	имущества	A27550P1101659, кузов № A63R45R0026979, цвет белый, ПТС					
		164301079154366, государственный					
4.4	**	регистрационный номер О 240 АР 126.					
1.4.	Целевое назначение	для обеспечения транспортного					
	муниципального	обслуживания населения в границах					
	имущества, права на	Нефтекумского муниципального округа					
	которое передаются по	Ставропольского края					
	договору						
1.5.	Срок действия договора	3 года					
1.6.	Требования к техническому	По истечении срока действия договора					
	состоянию муниципального	аренды или его досрочном					
	имущества, права на	расторжении муниципальное					
	которое передаются по	имущество передается Арендатором					
	договору, которым это	Арендодателю по акту приема-					
	имущество должно	передачи в технически исправном					

1.7. H 1.8. P a 1.9. H « 1.10. I	соответствовать на момент окончания срока договора  Начальная (минимальная) цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены договора (цены Лота).	состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями. Неотделимые улучшения, проведенные в арендуемом имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за использование автотранспортных
1.7. H 1.8. P a 1.9. H «	Начальная (минимальная) цена договора (Лота) Размер задатка за участие в аукционе, руб. Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»	износа со всеми неотделимыми улучшениями. Неотделимые улучшения, проведенные в арендуемом имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	улучшения, проведенные в арендуемом имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот шесть рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	улучшения, проведенные в арендуемом имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	собственностью Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	муниципального округа Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	Ставропольского края.  288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa a 1.9. Ha «	цена договора (Лота)  Размер задатка за участие в аукционе, руб.  Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»  Порядок обоснования цены	восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.8. Pa 1.9. EH  « 1.10. I	Размер задатка за участие в аукционе, руб. Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»	шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
а 1.9. Е н « 1.10. Г	аукционе, руб. Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	НДС).  28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
а 1.9. Е н « 1.10. Г	аукционе, руб. Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены). 14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
а 1.9. Е н « 1.10. Г	аукционе, руб. Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены). 14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.9. E	Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»	60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
н « 1.10. Г	начальной цены договора «Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	60 копеек (10 % от начальной цены).  14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
н « 1.10. Г	начальной цены договора «Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
. « 1.10. Г	«Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
. « 1.10. Г	«Шаг аукциона» Порядок обоснования цены	процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).  Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
1.10. Γ	Порядок обоснования цены	цены договора (цены лота). Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
	-	Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
	-	основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за
	A).	стоимости арендных платежей за
		1 7.
		menonbachanne abrorpanenopinbix
		средств, осуществляющих
		пассажирские перевозки по
		муниципальным маршрутам
		Нефтекумского муниципального округа
		Ставропольского края
		№МК2025.139925/2 от 21 февраля 2025
		года, произведенного оценщиком
		Козлова Мария Юрьевна ОГРНИП
		315715400023878
		ИНН 710301850021 (в соответствии с
		требованиями Федерального закона от
		22.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной
		деятельности в Российской
		Федерации»). В случае если аукцион
		признан несостоявшимся и только один
		участник признан участником
		l
		_ ` ` ` _ `
		извещении аукциона, но не ниже
		аукциона, договор заключается по начальной (минимальной) цене договора (цене лота), указанной в

		договора (цены лота). Цена
		заключенного договора не может быть
		пересмотрена сторонами в сторону
		уменьшения.
1.11.	Срок и порядок оплаты по	Устанавливаются в соответствии с
	договору	условиями договора аренды. Проект
		договора аренды муниципального
		имущества приложен к документации
		об аукционе.

1.	Лот № 3	
1.1.	Предмет договора (Лота)	Право заключения договора аренды муниципального имущества в размере годовой арендной платы.
1.2.	Месторасположение муниципального имущества	Ставропольский край, Нефтекумский муниципальный округ, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д.1
1.3.	Описание и технические характеристики муниципального имущества	автотранспортное средство ГАЗ- A63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026963, двигатель A27550P1101647, кузов № A63R45R0026963, цвет белый, ПТС 164301079147700, государственный регистрационный номер О 236 AP 126
1.4.	Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	для обеспечения транспортного обслуживания населения в границах Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края
1.5.	Срок действия договора Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора	З года По истечении срока действия договора аренды или его досрочном расторжении муниципальное имущество передается Арендатором Арендодателю по акту приемапередачи в технически исправном состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями. Неотделимые улучшения, проведенные в арендуемом имуществе, будут являться собственностью Нефтекумского муниципального округа

		Ставропольского края.				
1.7.	Начальная (минимальная) цена договора (Лота)	288 866 руб. / год (Двести восемьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).				
1.8.	Размер задатка за участие в аукционе, руб.	28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).				
1.9.	Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»	14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).				
1.10.	Порядок обоснования цены договора (цены Лота).	Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за использование автотранспортных средств, осуществляющих пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края №МК2025.139925/3 от 21 февраля 2025 года, произведенного оценщиком Козлова Мария Юрьевна ОГРНИП 315715400023878 ИНН 710301850021 (в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»). В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один участник признан участником аукциона, договор заключается по начальной (минимальной) цене договора (цене лота), указанной в извещении аукциона, но не ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.				
1.11.	Срок и порядок оплаты по договору	Устанавливаются в соответствии с условиями договора аренды. Проект договора аренды муниципального				

	имущества приложен к документации
	об аукционе.

1.	Лот № 4				
1.1.	Предмет договора (Лота)	Право заключения договора аренды			
		муниципального имущества в размере			
		годовой арендной платы.			
1.2.	Месторасположение	Ставропольский край, Нефтекумский			
	муниципального	муниципальный округ, г. Нефтекумск,			
	имущества	площадь Ленина, д.1			
1.3.	Описание и технические	автотранспортное средство ГАЗ-			
	характеристики	А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN)			
	муниципального	X96A63R45R0026761, двигатель			
	имущества	А27550Р1001101, кузов №			
		А63R45R0026761, цвет белый, ПТС			
		164301079153629, государственный			
		регистрационный номер О 228 АР 126			
1.4.	Целевое назначение	для обеспечения транспортного			
	муниципального	обслуживания населения в границах			
	имущества, права на	Нефтекумского муниципального округа			
	которое передаются по	Ставропольского края			
	договору				
1.5.	Срок действия договора	3 года			
1.6.	Требования к техническому	По истечении срока действия договора			
	состоянию муниципального	аренды или его досрочном			
	имущества, права на	расторжении муниципальное			
	которое передаются по	имущество передается Арендатором			
	договору, которым это	Арендодателю по акту приема-			
	имущество должно	передачи в технически исправном			
	соответствовать на момент	состоянии, пригодном для дальнейшей			
	окончания срока договора	эксплуатации с учетом нормального			
		износа со всеми неотделимыми			
		улучшениями. Неотделимые			
		улучшения, проведенные в арендуемом			
		имуществе, будут являться			
		собственностью Нефтекумского			
		муниципального округа			
1.7	II	Ставропольского края.			
1.7.	Начальная (минимальная)	288 866 руб. / год (Двести восемьдесят			
	цена договора (Лота)	восемь тысяч восемьсот шестьдесят			
		шесть) рублей 00 копеек (с учетом			
		НДС).			

1.8.	Размер задатка за участие в аукционе, руб.	28886 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек (10 % от начальной цены).					
1.9.	Величина повышения начальной цены договора «Шаг аукциона»	14 443 (четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 30 копеек (5% процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).					
1.10.	Порядок обоснования цены договора (цены Лота).	Арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендных платежей за использование автотранспортных средств, осуществляющих пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края №МК2025.139925/4 от 21 февраля 2025 года, произведенного оценщиком Козлова Мария Юрьевна ОГРНИП 315715400023878 ИНН 710301850021 (в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»). В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один участник признан участником аукциона, договор заключается по начальной (минимальной) цене договора (цене лота), указанной в извещении аукциона, но не ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.					
1.11.	Срок и порядок оплаты по договору	Устанавливаются в соответствии с условиями договора аренды. Проект договора аренды муниципального имущества приложен к документации об аукционе.					

1.	Лот № 5				
1.1.	Предмет договора (Лота)	Право	заключения	договора	аренды
		муници	пального им	ущества в	размере

1.2.         Месторасположение муниципального имущества         Ставропольский край, Нефтекумск муниципальный округ, г. Нефтекум площадь Ленина, д.1           1.3.         Описание и технические характеристики муниципального имущества         автотранспортное средство ГАЗ-А6ЗR4 50, 2023 года выпуска, (VI Х96А63R45R0026813, двигате А27550P1100095, кузов А63R45R0026813, цвет белый, П 164301079154333, государственн регистрационный номер О 230 AP 126.           1.4.         Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору         для обеспечения транспортно обслуживания населения в грании Нефтекумского муниципального окру Ставропольского края           1.5.         Срок действия договора         3 года           1.6.         Требования к техническому         По истечении срока действия договов			годовой арендной платы.	
муниципального имущества  1.3. Описание и технические характеристики характеристики муниципального имущества  1.4. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору  1.5. Срок действия договора томущества, права на которое передаются по договору которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Начальная (минимальная)  1.7. Начальная (минимальная)  1.8. Начальная (минимальная)  Муниципальный округ, г. Нефтекум площадь Ленина, д.1  автотранспортное средство ГАЗ-А63R. 50, 2023 года выпуска, (V) X96A63R45R0026813, двигате А27550P1100095, кузов А63R45R0026813, цвет белый, П 164301079154333, государственн регистрационный номер О 230 AP 126.  Для обеспечения транспортно обслуживания населения в грании Нефтекумского муниципального окру имущества, права на которое передаются по договерчи имущество передается Арендатор Арендодателю по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормальни улучшениями. Неотделимы улучшениями. Неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являть собственностью Нефтекумского окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная)	1.2.	Месторасположение	•	
1.3. Описание и технические характеристики муниципального имущества  1.4. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору  1.5. Срок действия договора которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущество передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора муниципального по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормальни изпоса со всеми неотделимы улучшениями. Неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являния собственностью Нефтекумского края.  1.7. Начальная (минимальная)  288 866 руб. / год (Двести восемьдее		_	муниципальный округ, г. Нефтекумск,	
1.3. Описание и технические характеристики муниципального имущества 50, 2023 года выпуска, (VI Х96А63R45R0026813, двигата А27550P1100095, кузов А63R45R0026813, цвет белый, ПТ 164301079154333, государственн регистрационный номер О 230 AP 126. Для обеспечения транспортно обслуживания населения в грани Нефтекумского муниципального окру состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору 1.5. Срок действия договора 1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора 1.6. Токончания срока действия договора 1.6. Токончания состоянии, пригодном для дальнейи 1.6. Токончания срока действия договора 1.6. Токончания действия догов				
характеристики муниципального имущества   50, 2023 года выпуска, (VI Х96А63R45R0026813, двигате А27550P1100095, кузов А63R45R0026813, цвет белый, П 164301079154333, государственн регистрационный номер О 230 AP 126.   Для обеспечения транспортне муниципального имущества, права на которое передаются по договору   1.5. Срок действия договора   Ставропольского края   По истечении срока действия договор имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора   По истечении срока действия догово аренды или его досрочн расторжении муниципального имущество по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являтт собственностью Нефтекумском униципального окру Ставропольского края.   1.7.   Начальная (минимальная)   288 866 руб. / год (Двести восемьдес	1.3.		автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-	
муниципального имущества  1.4. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору  1.5. Срок действия договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Торок действия договора остоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора обстуживания населения в грании Нефтекумского муниципального имущество, по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора обстуживания с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумского края.  1.7. Начальная (минимальная)  288 866 руб. / год (Двести восемьдес		характеристики	50, 2023 года выпуска, (VIN)	
имущества   А27550P1100095, кузов   А63R45R0026813, цвет белый, IT   164301079154333, государственн регистрационный номер О 230 AP 126.   Для обеспечения транспортис обслуживания населения в грании   Нефтекумского муниципального окру   Ставропольского края   Тода   По истечении срока действия договору   Тодоговору, которым это имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора   Арендодателю по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.   Тодаропольского края края края края края края края края		1 -	X96A63R45R0026813, двигатель	
1.4. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору  1.5. Срок действия договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Торок действия договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  1.6. Торок действия договора  1.6. Торок действ		1	A27550P1100095, кузов №	
регистрационный номер О 230 AP 126.   1.4. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору   1.5. Срок действия договора   3 года   По истечении срока действия догово аренды или его досрочн имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора   окончания срока действия транипирать по окрупентации с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью   Нефтекумско муниципального окрупентации				
1.4. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору         Для обеспечения транспортно обслуживания населения в грании Нефтекумского муниципального окру Ставропольского края           1.5. Срок действия договора         3 года           1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора         По истечении срока действия догово аренды или его досрочн расторжении муниципального по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормальне износа со всеми неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.           1.7. Начальная (минимальная)         288 866 руб. / год (Двести восемьдее				
муниципального имущества, права на которое передаются по договору  1.5. Срок действия договора  1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора  обслуживания населения в грании Нефтекумского муниципального окру Ставропольского края  Тода  По истечении срока действия догово аренды или его досрочн расторжении муниципального Арендодателю по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшениями. Неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумскомуниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная)  288 866 руб. / год (Двести восемьдее				
имущества, права на которое передаются по договору   3 года   1.5. Срок действия договора   3 года   По истечении срока действия догово аренды или его досрочн расторжении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора   окончания срока действия договора   окончания срока действо передается Арендатор   окончания срока действия договора   окончания срока действия договора   окончания действо передается договора   окончания действо действо передается договора   окончания действо действо действо действо действо действо дей	1.4.	,		
1.5. Срок действия договора   3 года   1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора   1.7. Начальная (минимальная)   288 866 руб. / год (Двести восемьдес			_	
1.5. Срок действия договора   3 года     1.6. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора   288 866 руб. / год (Двести восемьдесе   1.7. Начальная (минимальная)   288 866 руб. / год (Двести восемьдесе   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.   1.7.		_		
1.5.         Срок действия договора         3 года           1.6.         Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора         имущество передается Арендатор Арендодателю по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшениями. Неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.           1.7.         Начальная (минимальная)         288 866 руб. / год (Двести восемьдее			Ставропольского края	
1.6.         Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора         По истечении срока действия догово аренды или его досрочн расторжении муниципальн имущество передается Арендатор Арендодателю по акту прием передачи в технически исправн состоянии, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормальной износа со всеми неотделимы улучшениями. Неотделим улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.           1.7.         Начальная (минимальная)         288 866 руб. / год (Двести восемьдее	1.5	1		
состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора окончания окончания срока договора окончания срока договора окончания окончания срока договора окончания срока договора окончания срока договора окончания окончания срока договора окончания око		i -		
имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора окончания договора	1.6.	_		
которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора окончания, пригодном для дальнейш эксплуатации с учетом нормальной износа со всеми неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная)  288 866 руб. / год (Двести восемьдее		_	1	
договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора окручшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окруства окручиципального окруства окруства окончания (минимальная) окончания объемь договора окруства окончания (минимальная) окончания объемь договора окончания объемь договора окончания объемь договора окончания окончания объемь договора окончания окончания объемь договора окончания окончания объемь договора окончания		_		
имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора окручшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окручиципального о				
соответствовать на момент окончания срока договора эксплуатации с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшениями. Неотделим улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являть собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдествать и пригодном для дальней из износа со всеми неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являть собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.				
окончания срока договора эксплуатации с учетом нормально износа со всеми неотделимы улучшениями. Неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдествание из муниципального окру Ставропольского края.			1	
износа со всеми неотделимы улучшениями. Неотделимы улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являть собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная)  288 866 руб. / год (Двести восемьдествания)			_	
улучшениями. Неотделим улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдес		окончания срока договора	_	
улучшения, проведенные в арендуем имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдественные в арендуем имуществе, будут являти собственностью нефтекумского края.				
имуществе, будут являти собственностью Нефтекумском муниципального окру Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдесть)				
собственностью Нефтекумском муниципального окру- Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдесты в предоставления и предоставления и предоставления в предоставления и				
муниципального окру Ставропольского края. 1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдес				
Ставропольского края.  1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдес				
1.7. Начальная (минимальная) 288 866 руб. / год (Двести восемьдес				
	1 7	Начапьная (минимальная)		
	1./.	`	, · · ·	
		Action des especial (21014)	шесть) рублей 00 копеек (с учетом	
НДС).			, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
1.0	1.8.	Размер задатка за участие в		
			восемьсот восемьдесят шесть) рублей	
60 копеек (10 % от начальной цены).		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
	1.9.	Величина повышения	14 443 (четырнадцать тысяч четыреста	
			сорок три) рубля 30 копеек (5%	
		_	процентов начальной (минимальной)	
цены договора (цены лота).				
	1.10.	Порядок обоснования цены	† .	
		-	основании отчета об оценке рыночной	

		стоимости арендных платежей за		
		использование автотранспортных		
		средств, осуществляющих		
		пассажирские перевозки по		
		муниципальным маршрутам		
		Нефтекумского муниципального округа		
		Ставропольского края		
		№МК2025.139925/5 от 21 февраля 2025		
		года, произведенного оценщиком		
		Козлова Мария Юрьевна		
		ОГРНИП 315715400023878		
		ИНН 710301850021 (в соответствии с		
		требованиями Федерального закона от		
		22.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной		
		деятельности в Российской		
		Федерации»). В случае если аукцион		
		признан несостоявшимся и только один		
		участник признан участником		
		аукциона, договор заключается по		
		начальной (минимальной) цене		
		договора (цене лота), указанной в		
		извещении аукциона, но не ниже		
		начальной (минимальной) цены		
		договора (цены лота). Цена		
		заключенного договора не может быть		
		пересмотрена сторонами в сторону		
1 11		уменьшения.		
1.11.		Устанавливаются в соответствии с		
	договору	условиями договора аренды. Проект		
		договора аренды муниципального		
		имущества приложен к документации		
		об аукционе.		

# Порядок, дата и время начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки и документы претендентов на участие в аукционе принимаются в электронной форме посредством электронного документооборота электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru, в соответствии с регламентом.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы, и проводится в соответствии с регламентом.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (Лота).

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

При исчислении сроков принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата и время начала приема заявок на участия в аукционе:

12 марта 2025 г. 08 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе:

01 апреля 2025 г. 17 часов 00 минут.

Время приема заявок: круглосуточно по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Дата определения участников аукциона:

03 апреля 2025 года.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день направляются оператором электронной площадки соответствующим заявителям, в соответствии с регламентом электронной площадки.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Дата и время проведения аукциона:

04 апреля 2025 г. 10 часов 00 минут.

**Место подачи заявок и место проведения аукциона:** электронная площадка — АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет.

Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка.

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены, указанный в извещении.

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 01 апреля 2025 г.

Получатель: АО «Сбербанк-АСТ»,

ИНН 7707308480 КПП 770401001

Расчетный счет 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК 044525225, корреспондентский счет 3010181040000000225

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества (Лот  $№ _ __)$ , (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

При заключении договора с победителем аукциона сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды муниципального имущества в соответствии с п. 5 ст. 448 ГК РФ.

Порядок участия в аукционе, условия и сроки заключения договора аренды муниципального имущества изложены в документации об аукционе.

принять решение о Организатор аукциона вправе изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения формируются организатором аукциона с использованием официального сайта, квалифицированной усиленной подписываются подписью действовать имени уполномоченного ОТ организатора аукциона, размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.



## ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

# СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование		
1.	Перечень муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа		
	Ставропольского края, право на заключение договора аренды которого будет		
	продано на аукционе в электронной форме		
2.	Информация об аукционе		
3.	Форма заявки на участие в аукционе		
4.	Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе		
5.	Проекты договоров аренды муниципального имущества Нефтекумского		
	муниципального округа Ставропольского края по лотам № 1,2,3,4,5		

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, право на заключение договоров аренды, которого будет продано на аукционе, в электронной форме

No	Описание и технические характеристики	Целевое	Начальный	Срок	Технические	График
лота	муниципального имущества	назначение	(минимальный)	действия	характеристики	проведения
		имущества	годовой размер	договора		осмотра
			арендной платы			имущества
			(с учетом НДС),			(*)
			рублей			
1	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023	для обеспечения	288 866	3 года	Согласно отчету	18.03.2025 г.
	года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026776,	транспортного			оценщика	(с 10-00 до 12-00)
	двигатель A27550P1001638,	обслуживания				25.03.2025 г.
	кузов № A63R45R0026776, цвет белый, ПТС	населения в				(с 10-00 до 12-00)
	164301079153761, государственный	границах				
	регистрационный номер О 223 АР 126.	Нефтекумского		1		
2	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023	муниципального	288 866			
	года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026979,	округа				
	двигатель A27550P1101659,	Ставропольского				
	кузов № A63R45R0026979, цвет белый, ПТС	края				
	164301079154366, государственный					
	регистрационный номер О 240 АР 126.					
3	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023		288 866			
	года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026963,					
	двигатель А27550Р1101647,					
	кузов № A63R45R0026963, цвет белый, ПТС					
	164301079147700, государственный					
	регистрационный номер О 236 АР 126		200.066	_		
4	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023		288 866			
	года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026761,					
	двигатель А27550Р1001101,					
	кузов № А63R45R0026761, цвет белый, ПТС					
	164301079153629, государственный					
	регистрационный номер O 228 AP 126.		200.066	4		
5	автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023		288 866			
	года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026813,					
	двигатель A27550P1100095,					

кузов № A63R45R0026813, цвет белый, ПТС			
164301079154333, государственный			
регистрационный номер О 230 АР 126.			

<sup>\*</sup>Осмотр имущества производится по заявлению любого заинтересованного лица. Заявление о намерении осмотреть имущество подается организатору аукциона в простой письменной форме с указанием даты и времени согласно установленному графику осмотра. Фото прилагаются.

# ИНФОРМАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

№	Наименование разделов	Содержание разделов		
1.	Организатор аукциона	наименование: Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  место нахождения: 356880, Ставропольский край, Нефтекумский муниципальный округ, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1.  почтовый адрес: 356880, Ставропольский край, Нефтекумский муниципальный округ, г. Нефтекумский муниципальный округ, г. Нефтекумский муниципальный округ, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1.  е-mail: kalinichenko026@yandex.ru номер контактного телефона: 8(86558) 4-50-76		
2.	Оператор электронной площадки:	8(86558) 4-50-76  АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <a href="http://utp.sberbank-ast.ru/AP">http://utp.sberbank-ast.ru/AP</a> в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет». Юридический адрес: 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, эт. 1, пом. I, комн. 2. Фактический (почтовый) адрес: 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9. Тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99, факс: (495) 787-29-98,		
3.	Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе	e-mail: info@sberbank-ast.ru  https://anmosk.gosuslugi.ru		

4.	Законодательное	Аукцион проводится в соответствии с		
4.	регулирование:	Федеральным законом от 26 июля 2006 г.		
		№ 135-ФЗ «О защите конкуренции»,		
		Приказом Федеральной		
		антимонопольной службы от 21 марта		
		2023 г. № 147/23 «О порядке проведения		
		конкурсов или аукционов на право		
		заключения договоров аренды, договоров		
		безвозмездного пользования, договоров		
		доверительного управления имуществом,		
		иных договоров, предусматривающих		
		переход прав в отношении государственного или муниципального		
		имущества, и перечне видов имущества,		
		в отношении которого заключение		
		указанных договоров может		
		осуществляться путем проведения торгов		
		в форме конкурса» (далее – Порядок),		
		Регламентом электронной площадки		
		«Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу:		
		http://utp.sberbank-ast.ru/		
		AP/Notice/1027/Instructions).		
<b>5.</b>	<b>5.</b> Дата и время начала 05.04.2025 г. в 10 ч. 00 минут			
	проведения аукциона	на электронной площадке		
		АО «Сбербанк-АСТ».		
<b>6.</b>	Требования к	Заявителем может быть любое		
	участникам аукциона	юридическое лицо независимо от		
		организационно-правовой формы, места		
		нахождения и места происхождения		
		капитала или любое физическое лицо, в		
		том числе индивидуальный		
		предприниматель, претендующие на		
		заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.		
		Участники аукционов должны		
		соответствовать требованиям,		
		установленным законодательством		
		Российской Федерации к таким		
		участникам.		
		Кроме указанных в пункте 23		
		Порядка требований организатор		
		аукциона не вправе устанавливать иные		
		требования к участникам аукциона.		
		Организатор аукциона, аукционная		
		комиссия вправе запрашивать		
		ROMINOCHA DIIPADE SAIIPAIIINDAID		

информацию И документы целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, указанным Порядка, у федеральных пункте 23 органов государственной власти, органов государственной субъектов власти Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией, организаций и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе. При ЭТОМ организатор аукциона, аукционная комиссия вправе возлагать на участников аукциона обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

Участие В аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе «Официальный сайт Федерации Российской информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации информационно-В телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. № 38н (зарегистрирован Министерством Российской юстиции Федерации 2 декабря 2021 регистрационный № 66843).

Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

Аукционная комиссия принимает решение об отклонении заявки на участие в аукционе в случаях:

1) непредставления документов и

- (или) сведений, определенных пунктом 103 Порядка, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации;
- 2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 23 Порядка;
  - 3) невнесения задатка;
- 4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
- 5) подачи заявки на участие аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого И среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый «Налог режим на профессиональный доход», или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона ОТ 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства Российской Федерации», случае проведения аукциона, участниками которого могут субъекты малого и являться только предпринимательства, среднего физические применяющие лица, специальный налоговый режим «Налог профессиональный доход», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Законом № 209-ФЗ;
- 6) наличия решения о ликвидации заявителя юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного

производства;

7) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в аукционе.

7. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе B сроки, указанные извещении 0 проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки электронного форме документа И подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

- 1) полное и сокращенное наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного адрес юридического лица (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность соответствии законодательством Российской Федерации, адрес регистрации ПО месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;
- 2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица

(если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического (если лица OT имени юридического иностранного лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в зарегистрированного числе TOM качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное В качестве индивидуального предпринимателя), идентификационного номера аналог налогоплательшика В соответствии законодательством соответствующего государства иностранного (если заявителем является иностранное лицо), причины постановки на юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если ОТ имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

- 3) выписку ИЗ единого государственного реестра юридических (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);
- 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если

- заявителем является иностранное юридическое лицо);
- 5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица В качестве индивидуального предпринимателя соответствии законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);
- 6) документ, подтверждающий полномочия лица осуществление лействий ОТ имени заявителя юридического лица (копия решения о избрании назначении ИЛИ об приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную оформленную В соответствии гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если доверенность указанная подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе содержать должна также документ, подтверждающий полномочия такого лица:
- 7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения случае, В если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если ДЛЯ заявителя заключение договора, обеспечение внесение или задатка исполнения договора являются крупной

сделкой;

- 8) информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- 9) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Федерации Российской муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического (при печати) лица наличии подписанное его руководителем письмо) проведении аукциона при соответствии с Постановлением № 739;
- 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

8. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе

Разъяснение положений документации об аукционе производится с 12.03.2025 г. по 01.04.2025 г.

Любое заинтересованное вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке в соответствии с пунктом 28 Порядка, с использованием программноэлектронной аппаратных средств площадки не более чем три запроса о положений аукционной разъяснении документации.

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной

подписью уполномоченного лица, действовать имени организатора OT аукциона специализированной ИЛИ организации, размещает на И официальном сайте разъяснение c указанием предмета запроса, но указания заинтересованного лица, которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения положений аукционной разъяснения документации на официальном сайте электронной оператор площадки размещает указанное разъяснение электронной площадке. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

9. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка;

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены в установленном законом порядке с 08 часов 00 минут 12.03.2025 г. до 17 часов 00 минут 01.04.2025 г. посредством использования личного кабинета на электронной площадке на счет Оператора:

Получатель: АО «Сбербанк-АСТ», ИНН 7707308480 КПП 770401001

Расчетный счет 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК 044525225, корреспондентский счет 3010181040000000225

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

Задаток для участия в аукционе.

Задаток возвращается заявителям, подавшим заявки после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе — в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

В случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона — денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты

размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

При отзыве заявки в любое время установленных времени даты И ДО окончания срока подачи заявок участие В аукционе задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты организатору поступления аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и аукциона, сделавшего участника предпоследнее предложение 0 цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

10. Порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

С 08 часов 00 минут 12.03.2025 г. до 17 часов 00 минут 01.04.2025 г. на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», в порядке, установленным действующим законодательством.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

Полученные после окончания

		установленного срока приема заявок на			
		участие в аукционе заявки не			
		рассматриваются и в тот же день			
		возвращаются оператором электронной			
		площадки заявителям.			
		В случае установления факта			
		подачи одним заявителем двух и более			
		заявок на участие в аукционе в			
		отношении одного и того же лота при			
		условии, что поданные ранее заявки			
		таким заявителем не отозваны, все заявки			
		на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не			
		рассматриваются и возвращаются такому			
		заявителю.			
11.	Порядок и срок отзыва	Заявитель вправе отозвать заявку в			
11.	заявок на участие в	любое время до установленных даты и			
	аукционе	времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.			
12.	Порядок пересмотра	Изменение годового размера платы			
14.	цены договора (цены	по договорам, заключенным на			
	лота) в сторону	аукционах, производится Арендодателем			
	увеличения	ежегодно в одностороннем порядке			
		путем увеличения на уровень инфляции,			
		установленный Федеральным законом о			
		федеральном бюджете. Цена договора не			
		может быть пересмотрена сторонами в			
		сторону уменьшения.			
13.	Дата и время начала	03.04.2025 г. в 10 часов 00 минут			
13.	рассмотрения заявок на	(время московское)			
	участие в аукционе				
14.	Величина повышения	«Шаг аукциона» устанавливается в			
• • •	начальной цены	размере пяти процентов начальной			
	договора («шаг	(минимальной) цены договора (цены			
	аукциона»)	лота), указанной в извещении о			
		проведении аукциона.			
15.	Срок и порядок оплаты	Оплата вносится в безналичном			
	по договору	порядке с момента заключения договора			
		путём перечисления 1/12 годового			
		размера арендной платы в УФК по			
		Ставропольскому краю ежемесячно не			
		позднее 25 числа текущего месяца,			
		начиная с момента подписания договора			
		Администрация Нефтекумского			
		муниципального округа Ставропольского			

		края ОГРН 1172651027482 ИНН 2614021542 КПП 261401001 ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ // УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь БИК УФК 010702101		
		ОКТМО 07541000 Единый казначейский счет: 40102810345370000013		
		Казначейский счет: 03231643075410002100		
		Финансовое управление АНМО СК (Администрация НМО СК)		
		ОКПО – 22531672, ОКВЭД – 84.11.34, ОКФС – 14, ОКОПФ – 75404, ОКОГУ – 3300200К		
		л/сч 04213D31010 (аренда, прочие доходы, штрафы за неисполнение		
		контрактов) КБК: 701 1 11 05 034 14 0000 120		
		Плата за первый месяц аренды - в течение 15 дней с даты подписания договора.		
16.	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (26.03.2025 г.)		
17.	Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора	В соответствии со статьей 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Не допускается заключение договора, указанного в частях 1 и 3 статьи 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.		
18.	Размер обеспечения исполнения договора,	Обеспечение исполнения обязательства по уплате ежегодного		
	срок и порядок его предоставления в	платежа по договору устанавливается в виде пени в размере одной трехсотой		

	случае, если	ключевой ставки Центрального Банка
	организатором аукциона	Российской Федерации за каждый день
	установлено требование	просрочки.
	об обеспечении	
	исполнения договора	
19.	Документ,	Передача прав третьим лицам не
	подтверждающий	допускается.
	согласие собственника	
	имущества	
	(арендодателя) на	
	предоставление лицом, с	
	которым заключается	
	договор, прав в	
	отношении	
	муниципального	
	имущества третьим	
	лицам, или указание на	
	то, что передача таких	
	прав третьим лицам не	
	допускается	
20.	Порядок передачи прав	Арендатор обязан по согласованию с
	на имущество, созданное	Арендодателем безвозмездно за счет
	участником аукциона в	собственных средств производить
	рамках исполнения	текущий и капитальный ремонт
	договора, заключенного	переданного в аренду имущества, при
	по результатам	этом все неотделимые улучшения,
	аукциона	проведенные в арендуемом имуществе,
		будут являться собственностью
		Нефтекумского муниципального округа
		Ставропольского края.
		По истечении срока действия
		договора аренды или его досрочном
		расторжении муниципальное имущество
		передается Арендатором Арендодателю
		по акту приема-передачи в технически
		исправном состоянии, пригодном для
		дальнейшей эксплуатации с учетом
		нормального износа со всеми
		неотделимыми улучшениями.
		нормального износа со всеми

муниципального WINOHHPIM 4 организационна ридожение 1 и общим

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

	Ознакомившись с извещением о провед	ении торгов, размещенным на
офици	иальном сайте Российской Федер	рации в информационно-
телеко	оммуникационной сети интернет ww	/w.torgi.gov.ru № извещения
	от 20	г. о проведении электронного
аукци	она открытого по составу участников	с открытой формой подачи
	ожений о цене, прошу допустить к у	
_	чения договора аренды муниципальног	
	ципального округа Ставропольского края п	
,		
№	Наименование	Сведения
1.	Адрес предмета аукциона	
2.	Цель использования предмета аукциона	
3.	Наименование юридического лица,	
	ФИО индивидуального	
	предпринимателя, ФИО физического лица	
4.	Юридический адрес (для юридического	
	лица) или место жительства (для	
5.	физического лица) Заявителя Паспортные данные Заявителя (для	
٥.	физического лица и представителя	
	юридического лица)	
6.	Контактный телефон	
7.	Банковские реквизиты Заявителя:	
7.1.	Наименование обслуживающего банка	
7.2.	Расчетный счет	
7.3.	Корреспондентский счет	
7.4.	БИК	
7.5.	ИНН, КПП Заявителя	
8.	Согласие Заявителя:	
8.1.	Соблюдать условия и порядок	
	проведения аукциона, содержащиеся в	
	извещении о проведении аукциона, документации об аукционе	
8.2.	В случае признания победителем	
	аукциона, не менее чем через десять	
	дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола	
	аукциона либо протокола рассмотрения	
	заявок заключить договор аренды в	
Q 2	установленном порядке	
8.3.	При признании победителем аукциона и в случае отказа от подписания	
	протокола о результатах аукциона,	
	внесенный мною задаток по условиям	

аукциона мне не возвращается

8.4.	Выполнить все требования документации об аукционе, регламентирующей порядок проведения аукциона и заключения договора аренды	
9.	Подтверждение Заявителя:	
9.1.	Не признаны несостоятельным (банкротом), не находимся в процессе ликвидации	
9.2.	Наша деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных нарушениях	
9.3.	Отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и текущий период	

- 2. Разрешаю использовать свои персональные данные согласно ст.3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в действиях, связанных с проведением аукциона, заключением договора аренды и выполнением условий договора аренды.
- 3. Принимая решение об участии в аукционе, заявитель обязуется соблюдать Порядок проведения аукциона, утвержденный Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а в случае победы на аукционе заключить договор на условиях предложенного проекта договора.
- 4. Подача настоящей заявки на участие в аукционе в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является акцептом оферты, размещенной в сети «Интернет» на официальном сайте торгов Российской Федерации (<a href="http://www.torgi.gov.ru">http://www.torgi.gov.ru</a> и на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».
- 5. Подтверждаю, что предоставленная информация и документы достоверны и настоящая заявка подана исключительно в целях приобретения прав владения и пользования муниципальным имуществом.

6. К заявке прилагаются документы в соответствии с Опи	сью.
--------------------------------------------------------	------

7. Π	одписн	Заявителя (м.п.)	
<b>«</b>	>>>	20г	

# **ОПИСЬ** документов, прилагаемых к заявке

1) копия документа, удостоверяющего личность физического лица на
листах;_;
2) идентификационный номер налогоплательщика на листах;
3) выписка из единого государственного реестра юридических лиц
(если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого
государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем
является индивидуальный предприниматель) на листах;
4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык
документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в
соответствии с законодательством соответствующего государства (если
заявителем является иностранное юридическое лицо) на листах;
5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык
документов о государственной регистрации физического лица в качестве
индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством
соответствующего государства (если заявителем является иностранное
физическое лицо) на листах;
6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление
действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о
назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на
должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом
действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени
заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать
также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную
и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской
Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом,
уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе
должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица
на листах;
7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо
копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия
такого решения для совершения крупной сделки установлено
законодательством Российской Федерации, учредительными документами
юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение
задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой на
листах;
8) информация о непроведении ликвидации юридического лица, об
отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического
лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и
об открытии конкурсного производства на листах;
9) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации,
субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном
капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него

или	завер	енное	печат	ью	юридич	еского	лица	(при	наличии	печати)	И
подп	исанно	е его	руког	води	гелем	письмо)	- пр	ои про	ведении	аукциона	В
соответствии с Постановлением № 739 на листах;											
	10)	докум	енты	или	копии	докуме	ентов,	подтв	ерждающ	ие внесен	ие
задат	ка, на	J	пистах	;							
	11) иные документы на листах.										
	ЗАЯЕ	вител	Ь								
-						<b>&lt;</b>	×>>		20	Γ.	
	(подг	ись, м.	п.)								

Отдел по Приложение 2 общим и общим

### ИНСТРУКЦИЯ

по заполнению заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

- 1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;
- 2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в индивидуального предпринимателя (если заявителем физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает представительство), аккредитованный филиал или обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);
- 3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);
- 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);
- 5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального

предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

- 6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- 7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;
- 8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- 9) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) при проведении аукциона в соответствии с Постановлением № 739;
- 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

## ДОГОВОР №

# аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского кр	ая в лице
(должность, Ф.И.О.)	
стороны, и, именуемый (ая) в дальнейшем – (гражданин или юридическое лицо)	
Арендатор, с другой стороны (именуемые в дальнейшем - Стороны), за	аключили
настоящий договор аренды (далее - Договор) о нижеследующем.	
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.	
1.1. На основании Протокола аукциона на право заключения договоромуниципального имущества Нефтекумского муниципального района Ставропольсоворомуниципального имущества Нефтекумского муниципального района Ставропольсовором от Арендодатель обязуется передать Арендатору в автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45-50 двигатель А27550P1001638, кузов № А63R45R0026776, цвет белый, ПТС 1643010 государственный регистрационный номер О223AP 126 (именуемое далее - трансредство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  1.2. Срок аренды устанавливается с по  1.3. Арендодатель передает транспортное средство, принадлежащий ему собственности, Арендатору во временное владение и пользование без оказания управлению им, его технической эксплуатации и без права выкупа и предоста субаренду.  2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	кого края аренду 80026776, 79153761, спортное границах на праве услуг по
2.1. Арендодатель обязуется:	

- 2.1.1. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящему Договору.
  - 2.2. Арендатор обязуется:
- 2.2.1. Использовать имущество, указанное в пункте 1.1. Договора, по прямому назначению и в соответствии с ГОСТами, стандартами, нормами и правилами, применяемыми к данному виду имущества.
  - 2.2.2. Обеспечивать сохранность используемого имущества.
- 2.2.3. Содержать имущество, переданное в аренду, в полном исправном состоянии, нести расходы на его содержание, включая ремонт, обслуживание. Принимать все необходимые меры к содержанию имущества в целях его безопасного использования.
- 2.2.4. Содержать арендуемое имущество в полном исправном состоянии и нести расходы на его содержание, включая страхование транспортного средства, страхование гражданской ответственности, прохождение ежегодного технического осмотра, ремонт и обслуживание).
- 2.2.5. Письменно сообщать Арендодателю не позднее, чем за месяц, о предстоящем отказе от аренды имущества, и сдать имущество Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.
- 2.2.6. Предоставить право Арендодателю или другим лицам, наделенным такими правами, в любое разумное время осмотреть арендуемое имущество с целью проверки и использования его по назначению.

- 2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и др.), а также не передавать имущество иным юридическим и физическим лицам.
- 2.2.8. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, в соответствии с правилами главы 59 ГК РФ.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Арендатор уплачивает в течение срока действия договора арендную плату	В
размере руб. за календарный год.	
Арендная плата начисляется с согласно акта приема - передач	Ш
транспортного средства и перечисляется на счет:	
Код бюджетной классификации:	
Арендная плата в месяц – руб.	
Оплата НДС производится Арендатором самостоятельно.	
3.2.Оплата по настоящему договору производится ежемесячно, не позднее 25 числ	ıa
текушего месяца.	

3.3. Оплата за первый месяц аренды производится в течение 15 дней с даты подписания договора.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Ответственность Арендодателя:
- 4.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
  - 4.2. Ответственность Арендатора:
- 4.2.1. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки.
- 4.3. Уплата неустойки (пени), установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## 5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускается в установленном порядке.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

Договор может быть расторгнут Арендатором по его заявлению по согласованию с Арендодателем.

- 5.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 450.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации Арендодатель имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц, в том числе в следующих случаях:
- 5.2.1. При использовании имущества в целом или его части не по назначению в соответствии с п. 1.1. Договора.
- 5.2.2. Если Арендатор существенно ухудшает техническое состояние имущества, не осуществляет его ремонт.

- 5.2.3. Если Арендатор передает арендуемое имущество иным юридическим и физическим лицам.
- 5.2.4. Если Арендатор более двух месяцев подряд не вносит арендную плату независимо от ее последующего внесения.
- 5.3. По истечении срока настоящего договора «Арендатор» не имеет право на заключение договора аренды на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

## 6. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или разрешения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

#### 7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Неотделимые улучшения транспортного средства производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя, стоимость таких улучшений не возмещается.
- 7.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ставропольского края.
- 7.3. Перемена собственника арендуемого транспортного средства не является основанием для расторжения и изменения условий настоящего договора.
- 7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### АРЕНДОДАТЕЛЬ:

**АРЕНДАТОР:** 

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края **Юридический адрес:** 

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15

Фактический адрес:

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1 ОГРН 1172651028296 ИНН 2614021542, КПП 261401001 Банковские реквизиты: Финансовое управление АНМО СК (Администрация НМО СК) л/сч 04213D31010) Единый казначейский счет:

40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь Номер казначейского счета 03100643000000012100 БИК 010702101 ОКТМО 07541000

OKTWO 07541000	
Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края	
Д.Н. Сокуренко	
М.П.	М.П.

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

« <u></u> »2025 г
Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края именуемая в дальнейшем - Арендодатель, в лице
(должность, Ф.И.О.)
одной стороны, и, именуемый (ая) в дальнейшем – (гражданин или юридическое лицо)
(гражданин или юридическое лицо)
Арендатор, с другой стороны (именуемые в дальнейшем - Стороны), составили настоящий акт о нижеследующем:
1. На основании Протокола аукциона на право заключения договора арендь
муниципального имущества Нефтекумского муниципального района Ставропольского края
от Арендодатель обязуется передать Арендатору в аренду автотранспортное
средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026776, двигатели
A27550P1001638, кузов № A63R45R0026776, цвет белый, ПТС 164301079153761
государственный регистрационный номер О223АР 126 (именуемое далее - транспортное
средство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в границах
Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.
2. В соответствии с настоящим актом Арендодатель передал, а Арендатор принял
транспортное средство в качественном состоянии на день подписания настоящего акта
Техническое состояние транспортного средства хорошее, позволяет использовать его н
целях, предусмотренных пунктом 1.1 договора.
3. Настоящий акт подтверждает отсутствие у Арендатора претензий в отношении применентиров опечество
транспортного средства.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой
из сторон. ПОДПИСИ СТОРОН:
подписи стогон.
<b>АРЕНДАТОР:</b>
<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ:</b> Администрация Нефтекумского
муниципального округа Ставропольского края
Юпилический алпес:

**Юридический адрес:** 356880, Россия, Ставропольский край,

г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15

Фактический адрес:

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1

ОГРН 1172651028296

ИНН 2614021542, КПП 261401001

Банковские реквизиты:

Финансовое управление АНМО СК

(Администрация НМО СК)

л/сч 04213D31010)

Единый казначейский счет:

40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ

СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по

Ставропольскому краю

г. Ставрополь

Номер казначейского счета 03100643000000012100

# БИК 010702101 ОКТМО 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края	
Д.Н. Сокуренко	М.П.

## ДОГОВОР №

## аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края в лице
, с одной
$(должность, \Phi.И.О.)$
стороны, и, именуемый (ая) в дальнейшем –
стороны, и, именуемый (ая) в дальнейшем – (гражданин или юридическое лицо)
Арендатор, с другой стороны (именуемые в дальнейшем - Стороны), заключили
настоящий договор аренды (далее - Договор) о нижеследующем.
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.
1.1. На основании Протокола аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества Нефтекумского муниципального района Ставропольского края
<u>№</u> от Арендодатель обязуется передать Арендатору в аренду
автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026979,
двигатель A27550P1101659, кузов № A63R45R0026979, цвет белый, ПТС 164301079154366,
государственный регистрационный номер О 240 АР 126 (именуемое далее - транспортное
средство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в границах
Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.
1.2. Срок аренды устанавливается с по
1.3. Арендодатель передает транспортное средство, принадлежащий ему на праве
собственности, Арендатору во временное владение и пользование без оказания услуг по
управлению им, его технической эксплуатации и без права выкупа и предоставления в
субаренду.
2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Арендодатель обязуется:
- 2.1.1. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящему Договору.
  - 2.2. Арендатор обязуется:
- 2.2.1. Использовать имущество, указанное в пункте 1.1. Договора, по прямому назначению и в соответствии с ГОСТами, стандартами, нормами и правилами, применяемыми к данному виду имущества.
  - 2.2.2. Обеспечивать сохранность используемого имущества.
- 2.2.3. Содержать имущество, переданное в аренду, в полном исправном состоянии, нести расходы на его содержание, включая ремонт, обслуживание. Принимать все необходимые меры к содержанию имущества в целях его безопасного использования.
- 2.2.4. Содержать арендуемое имущество в полном исправном состоянии и нести расходы на его содержание, включая страхование транспортного средства, страхование гражданской ответственности, прохождение ежегодного технического осмотра, ремонт и обслуживание).
- 2.2.5. Письменно сообщать Арендодателю не позднее, чем за месяц, о предстоящем отказе от аренды имущества, и сдать имущество Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.
- 2.2.6. Предоставить право Арендодателю или другим лицам, наделенным такими правами, в любое разумное время осмотреть арендуемое имущество с целью проверки и использования его по назначению.

- 2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и др.), а также не передавать имущество иным юридическим и физическим лицам.
- 2.2.8. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, в соответствии с правилами главы 59 ГК РФ.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Арендатор уплачивает в течение срока действия договора арендную плату
размере руб. за календарный год.
Арендная плата начисляется с согласно акта приема - передач
транспортного средства и перечисляется на счет:
Код бюджетной классификации:
Арендная плата в месяц – руб.
Оплата НДС производится Арендатором самостоятельно.
3.2.Оплата по настоящему договору производится ежемесячно, не позднее 25 числ
текущего месяца.

3.3. Оплата за первый месяц аренды производится в течение 15 дней с даты подписания договора.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.2. Ответственность Арендодателя:
- 4.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
  - 4.3. Ответственность Арендатора:
- 4.2.2. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки.
- 4.3. Уплата неустойки (пени), установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## 5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.2. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускается в установленном порядке.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

Договор может быть расторгнут Арендатором по его заявлению по согласованию с Арендодателем.

- 5.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 450.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации Арендодатель имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц, в том числе в следующих случаях:
- 5.2.1. При использовании имущества в целом или его части не по назначению в соответствии с п. 1.1. Договора.
- 5.2.2. Если Арендатор существенно ухудшает техническое состояние имущества, не осуществляет его ремонт.

- 5.2.3. Если Арендатор передает арендуемое имущество иным юридическим и физическим лицам.
- 5.2.4. Если Арендатор более двух месяцев подряд не вносит арендную плату независимо от ее последующего внесения.
- 5.3. По истечении срока настоящего договора «Арендатор» не имеет право на заключение договора аренды на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

## 6. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или разрешения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

#### 7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Неотделимые улучшения транспортного средства производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя, стоимость таких улучшений не возмещается.
- 7.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ставропольского края.
- 7.3. Перемена собственника арендуемого транспортного средства не является основанием для расторжения и изменения условий настоящего договора.
- 7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### АРЕНДОДАТЕЛЬ:

**АРЕНДАТОР:** 

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края **Юридический адрес:** 

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15

Фактический адрес:

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1 ОГРН 1172651028296 ИНН 2614021542, КПП 261401001 Банковские реквизиты: Финансовое управление АНМО СК (Администрация НМО СК) л/сч 04213D31010) Единый казначейский счет:

40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь Номер казначейского счета 03100643000000012100 БИК 010702101 ОКТМО 07541000

OKTWO 07541000	
Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края	
Д.Н. Сокуренко	
М.П.	М.П.

# АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

	« <u> </u> »	2025 г.
Администрация Нефтекумского муниципального окр именуемая в дальнейшем - Арендодатель, в лице	уга Ставропол	ьского края,
именуемая в дальнейшем - Арендодатель, в лице	ность. Ф.И.О.)	, `
олной стороны и именуем	ый (ая) в папьн	ейшем —
одной стороны, и, именуем (гражданин или юридическое лицо)	іын (ал) в далыі	CHIMON
Арендатор, с другой стороны (именуемые в дальней настоящий акт о нижеследующем:		
1. На основании Протокола аукциона на право за	ключения дого	вора аренды
муниципального имущества Нефтекумского муниципального р	айона Ставропо	эльского края
от Арендодатель обязуется передать Арендатору средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96д A27550P1101659, кузов № А63R45R0026979, цвет белы государственный регистрационный номер О 240 AP 126 (имен средство), для обеспечения транспортного обслуживани Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  2. В соответствии с настоящим актом Арендодатель п транспортное средство в качественном состоянии на день п Техническое состояние транспортного средства хорошее, по целях, предусмотренных пунктом 1.1 договора.  3. Настоящий акт подтверждает отсутствие у Арендат транспортного средства.  4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одног сторон.	А63R45R002697 й, ПТС 1643 нуемое далее - я населения ередал, а Арен, одписания наст зволяет исполнора претензий	79, двигатель 801079154366, транспортное в границах датор принял гоящего акта. взовать его в в отношении
ПОДПИСИ СТОРОН:		
<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОІ</b> Администрация Нефтекумского	P:	
муниципального округа Ставропольского края		
Юридический адрес:		
356880, Россия, Ставропольский край,		
г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел.		
8(86558) 3-35-15		
Фактический адрес:		
356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1		
ОГРН 1172651028296		
ИНН 2614021542, КПП 261401001		
Банковские реквизиты:		
Финансовое управление АНМО СК		
(Администрация НМО СК)		
л/сч 04213D31010)		
Единый казначейский счет:		

40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по

Ставропольскому краю

Номер казначейского счета 03100643000000012100

г. Ставрополь

БИК 010702101

# OKTMO 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края		
Д.Н. Сокуренко	М.П.	

## ДОГОВОР №

## аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края в лиц, с одной
(должность, Ф.И.О.)
стороны, и, именуемый (ая) в дальнейшем – (гражданин или юридическое лицо)
Арендатор, с другой стороны (именуемые в дальнейшем - Стороны), заключил
настоящий договор аренды (далее - Договор) о нижеследующем.
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.
1.1. На основании Протокола аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества Нефтекумского муниципального района Ставропольского кра
<u>№</u> от Арендодатель обязуется передать Арендатору в аренд
автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026963
двигатель A27550P1101647, кузов № A63R45R0026963, цвет белый, ПТС 164301079147700
государственный регистрационный номер О 236 АР 126 (именуемое далее - транспортно
средство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в граница:
Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.
1.2. Срок аренды устанавливается с по
1.3. Арендодатель передает транспортное средство, принадлежащий ему на прав
собственности, Арендатору во временное владение и пользование без оказания услуг по
управлению им, его технической эксплуатации и без права выкупа и предоставления
субаренду.
2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
2.00/13/11/11/00/11/10/10/10/1
2.1. Арендодатель обязуется:
2.1.1. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящем
2.1.1. Rolliposinpobarb bishosmenne rependaropom consurestierts no nacronidem

- Договору.
  - 2.2. Арендатор обязуется:
- 2.2.1. Использовать имущество, указанное в пункте 1.1. Договора, по прямому назначению и в соответствии с ГОСТами, стандартами, нормами и правилами, применяемыми к данному виду имущества.
  - 2.2.2. Обеспечивать сохранность используемого имущества.
- 2.2.3. Содержать имущество, переданное в аренду, в полном исправном состоянии, нести расходы на его содержание, включая ремонт, обслуживание. Принимать все необходимые меры к содержанию имущества в целях его безопасного использования.
- 2.2.4. Содержать арендуемое имущество в полном исправном состоянии и нести расходы на его содержание, включая страхование транспортного средства, страхование гражданской ответственности, прохождение ежегодного технического осмотра, ремонт и обслуживание).
- 2.2.5. Письменно сообщать Арендодателю не позднее, чем за месяц, о предстоящем отказе от аренды имущества, и сдать имущество Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.
- 2.2.6. Предоставить право Арендодателю или другим лицам, наделенным такими правами, в любое разумное время осмотреть арендуемое имущество с целью проверки и использования его по назначению.
- 2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору

имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и др.), а также не передавать имущество иным юридическим и физическим лицам.

2.2.8. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, в соответствии с правилами главы 59 ГК РФ.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Арендатор уплачивает в течение срока действия договора арендную плату н
размере руб. за календарный год.
Арендная плата начисляется с согласно акта приема - передачи
транспортного средства и перечисляется на счет:
Код бюджетной классификации:
Арендная плата в месяц – руб.
Оплата НДС производится Арендатором самостоятельно.
3.2.Оплата по настоящему договору производится ежемесячно, не позднее 25 числа
текущего месяца.
3.3. Оплата за первый месяц аренды производится в течение 15 дней с дать

# 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.3. Ответственность Арендодателя:

подписания договора.

- 4.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
  - 4.4. Ответственность Арендатора:
- 4.2.3. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки.
- 4.3. Уплата неустойки (пени), установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

### 5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.3. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускается в установленном порядке.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

Договор может быть расторгнут Арендатором по его заявлению по согласованию с Арендодателем.

- 5.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 450.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации Арендодатель имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц, в том числе в следующих случаях:
- 5.2.1. При использовании имущества в целом или его части не по назначению в соответствии с п. 1.1. Договора.
- 5.2.2. Если Арендатор существенно ухудшает техническое состояние имущества, не осуществляет его ремонт.
- 5.2.3. Если Арендатор передает арендуемое имущество иным юридическим и физическим лицам.

- 5.2.4. Если Арендатор более двух месяцев подряд не вносит арендную плату независимо от ее последующего внесения.
- 5.3. По истечении срока настоящего договора «Арендатор» не имеет право на заключение договора аренды на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

#### 6. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или разрешения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

#### 7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Неотделимые улучшения транспортного средства производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя, стоимость таких улучшений не возмещается.
- 7.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ставропольского края.
- 7.3. Перемена собственника арендуемого транспортного средства не является основанием для расторжения и изменения условий настоящего договора.
- 7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### АРЕНДОДАТЕЛЬ:

**АРЕНДАТОР:** 

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края **Юридический адрес:** 

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15

Фактический адрес:

З56880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1 ОГРН 1172651028296 ИНН 2614021542, КПП 261401001 Банковские реквизиты: Финансовое управление АНМО СК (Администрация НМО СК) л/сч 04213D31010) Единый казначейский счет: 40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ

СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ //

УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь Номер казначейского счета 03100643000000012100 БИК 010702101 ОКТМО 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края		
Д.Н. Сокуренко	М.П.	

# АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

« <u></u> »2025 г.
Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем - Арендодатель, в лице , с
(должность, Ф.И.О.)
одной стороны, и , именуемый (ая) в дальнейшем –
именуемая в дальнейшем - Арендодатель, в лице
<ol> <li>На основании Протокола аукциона на право заключения договора <u>аренды муниципального имущества</u> Нефтекумского муниципального района Ставропольского края от Арендодатель обязуется передать Арендатору в аренду автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50 , 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026963, двигатель А27550P1101647, кузов № А63R45R0026963, цвет белый, ПТС 164301079147700, государственный регистрационный номер О 236 АР 126 (именуемое далее - транспортное средство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в границах Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.</li> <li>2. В соответствии с настоящим актом Арендодатель передал, а Арендатор принял транспортное средство в качественном состоянии на день подписания настоящего акта. Техническое состояние транспортного средства хорошее, позволяет использовать его в целях, предусмотренных пунктом 1.1 договора.</li> <li>3. Настоящий акт подтверждает отсутствие у Арендатора претензий в отношении транспортного средства.</li> <li>4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из старон.</li> </ol>
сторон. ПОДПИСИ СТОРОН:
<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:</b> Администрация Нефтекумского
муниципального округа Ставропольского края
Юридический адрес:
356880, Россия, Ставропольский край,
г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15
Фактический адрес:
356880, Россия, Ставропольский край,
г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1
ОГРН 1172651028296
ИНН 2614021542, КПП 261401001
<b>Банковские реквизиты:</b> Финансовое управление АНМО СК
(Администрация НМО СК)
л/сч 04213D31010)
Единый казначейский счет: 40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по

Ставропольскому краю г. Ставрополь Номер казначейского счета

03100643000000012100

БИК 010702101

# OKTMO 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края		
Д.Н. Сокуренко	М.П.	

## ДОГОВОР №

## аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края в лиц, с одной
(должность, Ф.И.О.)
стороны, и, именуемый (ая) в дальнейшем – (гражданин или юридическое лицо)
Арендатор, с другой стороны (именуемые в дальнейшем - Стороны), заключил настоящий договор <u>аренды (далее - Договор)</u> о нижеследующем.
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.
1.1. На основании Протокола аукциона на право заключения договора <u>аренди</u> муниципального имущества Нефтекумского муниципального района Ставропольского крамовором от Арендодатель обязуется передать Арендатору в аренд автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026761 двигатель A27550P1001101, кузов № A63R45R0026761, цвет белый, ПТС 164301079153629 государственный регистрационный номер О 228 AP 126 (именуемое далее - транспортно средство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в граница Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  1.2. Срок аренды устанавливается с по  1.3. Арендодатель передает транспортное средство, принадлежащий ему на прав собственности, Арендатору во временное владение и пользование без оказания услуг п управлению им, его технической эксплуатации и без права выкупа и предоставления субаренду.  2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
2.1. Арендодатель обязуется:
2.1.1 Контролировать выполнение Аренлатором обязательств по настоящем

- 2.1.1. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящему Договору.
  - 2.2. Арендатор обязуется:
- 2.2.1. Использовать имущество, указанное в пункте 1.1. Договора, по прямому назначению и в соответствии с ГОСТами, стандартами, нормами и правилами, применяемыми к данному виду имущества.
  - 2.2.2. Обеспечивать сохранность используемого имущества.
- 2.2.3. Содержать имущество, переданное в аренду, в полном исправном состоянии, нести расходы на его содержание, включая ремонт, обслуживание. Принимать все необходимые меры к содержанию имущества в целях его безопасного использования.
- 2.2.4. Содержать арендуемое имущество в полном исправном состоянии и нести расходы на его содержание, включая страхование транспортного средства, страхование гражданской ответственности, прохождение ежегодного технического осмотра, ремонт и обслуживание).
- 2.2.5. Письменно сообщать Арендодателю не позднее, чем за месяц, о предстоящем отказе от аренды имущества, и сдать имущество Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.
- 2.2.6. Предоставить право Арендодателю или другим лицам, наделенным такими правами, в любое разумное время осмотреть арендуемое имущество с целью проверки и использования его по назначению.
- 2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору

имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и др.), а также не передавать имущество иным юридическим и физическим лицам.

2.2.8. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, в соответствии с правилами главы 59 ГК РФ.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Арендатор уплачивает в течение срока действия договора арендную плату н
размере руб. за календарный год.
Арендная плата начисляется с согласно акта приема - передачи
транспортного средства и перечисляется на счет:
Код бюджетной классификации:
Арендная плата в месяц – руб.
Оплата НДС производится Арендатором самостоятельно.
3.2.Оплата по настоящему договору производится ежемесячно, не позднее 25 числа
текущего месяца.
3.3. Оплата за первый месяц аренды производится в течение 15 дней с дать

# 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.4. Ответственность Арендодателя:

подписания договора.

- 4.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
  - 4.5. Ответственность Арендатора:
- 4.2.4. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки.
- 4.3. Уплата неустойки (пени), установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

### 5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.4. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускается в установленном порядке.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

Договор может быть расторгнут Арендатором по его заявлению по согласованию с Арендодателем.

- 5.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 450.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации Арендодатель имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц, в том числе в следующих случаях:
- 5.2.1. При использовании имущества в целом или его части не по назначению в соответствии с п. 1.1. Договора.
- 5.2.2. Если Арендатор существенно ухудшает техническое состояние имущества, не осуществляет его ремонт.
- 5.2.3. Если Арендатор передает арендуемое имущество иным юридическим и физическим лицам.

- 5.2.4. Если Арендатор более двух месяцев подряд не вносит арендную плату независимо от ее последующего внесения.
- 5.3. По истечении срока настоящего договора «Арендатор» не имеет право на заключение договора аренды на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

#### 6. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или разрешения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

#### 7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Неотделимые улучшения транспортного средства производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя, стоимость таких улучшений не возмещается.
- 7.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ставропольского края.
- 7.3. Перемена собственника арендуемого транспортного средства не является основанием для расторжения и изменения условий настоящего договора.
- 7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

**АРЕНДАТОР:** 

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края **Юридический адрес:** 

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15

Фактический адрес:

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1 ОГРН 1172651028296 ИНН 2614021542, КПП 261401001

Банковские реквизиты:

Финансовое управление АНМО СК (Администрация НМО СК) л/сч 04213D31010) Единый казначейский счет: 40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Номер казначейского счета 03100643000000012100 БИК 010702101 ОКТМО 07541000

Глава Нефтекумского муниципально округа Ставропольского края	го
Д.Н. Сокурен	жо <u> </u>

# АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

« <u></u> »2025 г.
Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем - Арендодатель, в лице
1. На основании Протокола аукциона на право заключения договора <u>аренды муниципального имущества</u> Нефтекумского муниципального района Ставропольского края от Арендодатель обязуется передать Арендатору в аренду автотранспортное средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026761, двигатель А27550P1001101, кузов № А63R45R0026761, цвет белый, ПТС 164301079153629, государственный регистрационный номер О 228 AP 126 (именуемое далее - транспортное средство), для обеспечения транспортного обслуживания населения в границах Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края.  2. В соответствии с настоящим актом Арендодатель передал, а Арендатор принял транспортное средство в качественном состоянии на день подписания настоящего акта. Техническое состояние транспортного средства хорошее, позволяет использовать его в целях, предусмотренных пунктом 1.1 договора.  3. Настоящий акт подтверждает отсутствие у Арендатора претензий в отношении транспортного средства.  4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.
ПОДПИСИ СТОРОН:
АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР: Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края Юридический адрес: 356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15 Фактический адрес: 356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1 ОГРН 1172651028296

л/сч 04213D31010) Единый казначейский счет: 40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ

ИНН 2614021542, КПП 261401001

Финансовое управление АНМО СК

СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по

Ставропольскому краю

Банковские реквизиты:

(Администрация НМО СК)

г. Ставрополь

Номер казначейского счета 03100643000000012100 БИК 010702101 ОКТМО 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края		
Д.Н. Сокуренко	М.П.	

## ДОГОВОР №

## аренды муниципального имущества Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Нефтекумск	ого муниципального округа Ставропольского края в лице
	_, с одной
$($ должность, $\Phi$ . $U$ . $O$ . $)$	
стороны, и	, именуемый (ая) в дальнейшем – ическое лицо)
(гражданин или юриди	ическое лицо)
Арендатор, с другой сторог	ны (именуемые в дальнейшем - Стороны), заключили
настоящий договор аренды (далее -	Договор) о нижеследующем.
	1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.
1.1. На основании Протоко	ола аукциона на право заключения договора <u>аренды</u>
муниципального имущества Нефте	кумского муниципального района Ставропольского края
	датель обязуется передать Арендатору в аренду
автотранспортное средство ГАЗ-А6	3R45-50, 2023 года выпуска, (VIN) X96A63R45R0026813,
двигатель А27550Р1100095, кузов Ј	№ A63R45R0026813, цвет белый, ПТС 164301079154333,
• • • • • •	номер О 230 АР 126 (именуемое далее - транспортное
	ранспортного обслуживания населения в границах
Нефтекумского муниципального ок	
	вается с по
<u> </u>	транспортное средство, принадлежащий ему на праве
	менное владение и пользование без оказания услуг по
• •	эксплуатации и без права выкупа и предоставления в
субаренду.	
	2.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
2.1 Аренцопатель облачется:	

- 2.1. Арендодатель обязуется:
- 2.1.1. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящему Договору.
  - 2.2. Арендатор обязуется:
- 2.2.1. Использовать имущество, указанное в пункте 1.1. Договора, по прямому назначению и в соответствии с ГОСТами, стандартами, нормами и правилами, применяемыми к данному виду имущества.
  - 2.2.2. Обеспечивать сохранность используемого имущества.
- 2.2.3. Содержать имущество, переданное в аренду, в полном исправном состоянии, нести расходы на его содержание, включая ремонт, обслуживание. Принимать все необходимые меры к содержанию имущества в целях его безопасного использования.
- 2.2.4. Содержать арендуемое имущество в полном исправном состоянии и нести расходы на его содержание, включая страхование транспортного средства, страхование гражданской ответственности, прохождение ежегодного технического осмотра, ремонт и обслуживание).
- 2.2.5. Письменно сообщать Арендодателю не позднее, чем за месяц, о предстоящем отказе от аренды имущества, и сдать имущество Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом нормального износа.
- 2.2.6. Предоставить право Арендодателю или другим лицам, наделенным такими правами, в любое разумное время осмотреть арендуемое имущество с целью проверки и использования его по назначению.
- 2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору

имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и др.), а также не передавать имущество иным юридическим и физическим лицам.

2.2.8. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, в соответствии с правилами главы 59 ГК РФ.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Арендатор уплачивает в течение срока действия договора арендную плату в
размере руб. за календарный год.
Арендная плата начисляется с согласно акта приема - передачи
транспортного средства и перечисляется на счет:
Код бюджетной классификации:
Арендная плата в месяц – руб.
Оплата НДС производится Арендатором самостоятельно.
3.2.Оплата по настоящему договору производится ежемесячно, не позднее 25 числа
текущего месяца.
3.3. Оплата за первый месяц аренды производится в течение 15 дней с даты

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.5. Ответственность Арендодателя:

подписания договора.

- 4.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
  - 4.6. Ответственность Арендатора:
- 4.2.5. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки.
- 4.3. Уплата неустойки (пени), установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

### 5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.5. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускается в установленном порядке.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

Договор может быть расторгнут Арендатором по его заявлению по согласованию с Арендодателем.

- 5.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 450.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации Арендодатель имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц, в том числе в следующих случаях:
- 5.2.1. При использовании имущества в целом или его части не по назначению в соответствии с п. 1.1. Договора.
- 5.2.2. Если Арендатор существенно ухудшает техническое состояние имущества, не осуществляет его ремонт.
- 5.2.3. Если Арендатор передает арендуемое имущество иным юридическим и физическим лицам.

- 5.2.4. Если Арендатор более двух месяцев подряд не вносит арендную плату независимо от ее последующего внесения.
- 5.3. По истечении срока настоящего договора «Арендатор» не имеет право на заключение договора аренды на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

#### 6. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или разрешения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

#### 7.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Неотделимые улучшения транспортного средства производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя, стоимость таких улучшений не возмещается.
- 7.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ставропольского края.
- 7.3. Перемена собственника арендуемого транспортного средства не является основанием для расторжения и изменения условий настоящего договора.
- 7.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

**АРЕНДАТОР:** 

Администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края **Юридический адрес:** 

356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел. 8(86558) 3-35-15

Фактический адрес:

Фактический адрес:
356880, Россия, Ставропольский край,
г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1
ОГРН 1172651028296
ИНН 2614021542, КПП 261401001
Банковские реквизиты:
Финансовое управление АНМО СК
(Администрация НМО СК)
л/сч 04213D31010)
Единый казначейский счет:
40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ

СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по

Ставропольскому краю г. Ставрополь Номер казначейского счета 03100643000000012100 БИК 010702101 ОКТМО 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края		
Д.Н. Сокуренко	М.П.	

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

		<u> </u>	»	2025 I
Администрация Нефтекумского именуемая в дальнейшем - Арендодатель,	муниципального в лице	округа	Ставропол	ьского края , с
1	(00	лжност	ь, Ф.И.О.)	
одной стороны, и	, име	нуемый	(ая) в дальн	нейшем –
(гражданин ил	и юридическое лиг	40)		
Арендатор, с другой стороны (им настоящий акт о нижеследующем:				
1. На основании Протокола аук муниципального имущества Нефтекумско от Арендодатель обязуется п средство ГАЗ-А63R45-50, 2023 года в А27550Р1100095, кузов № А63R45R0 государственный регистрационный номер средство), для обеспечения транспор Нефтекумского муниципального округа Ст 2. В соответствии с настоящим автранспортное средство в качественном с Техническое состояние транспортного с целях, предусмотренных пунктом 1.1 догого 3. Настоящий акт подтверждает о транспортного средства.  4. Настоящий акт составлен в двух сторон.	ого муниципально передать Арендать Арендать Арендать Быпуска, (VIN) 20026813, цвет бо О 230 АР 126 (отного обслужин гавропольского кратом Арендодател состоянии на денередства хорошее вора.	го районору в а X96A63F белый, именуем вания ная. переды позволидатора	на Ставропо ренду авто R45R002681 ПТС 1643 пое далее - населения ал, а Арендисания настияет испольять претензий	рльского кра транспортно 3, двигател 01079154333 транспортно в граница датор приня соящего акта взовать его
под	ПИСИ СТОРОН:			
<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ:</b> Администрация Нефтекумского	АРЕНДА	TOP:		
муниципального округа Ставропольского в <b>Юридический адрес:</b> 356880, Россия, Ставропольский край, г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1, тел.	края			
8(86558) 3-35-15				
Фактический адрес:				
356880, Россия, Ставропольский край,				
г. Нефтекумск, площадь Ленина, д. 1 ОГРН 1172651028296				

Финансовое управление АНМО СК (Администрация НМО СК) л/сч 04213D31010) Единый казначейский счет: 40102810345370000013 в ОТДЕЛЕНИИ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю

ИНН 2614021542, КПП 261401001

Банковские реквизиты:

г. Ставрополь

Номер казначейского счета 03100643000000012100

# БИК 010702101 ОКТМО 07541000

Глава Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края	
Д.Н. Сокуренко	М.П.