

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 февраля 2024 г.

г. Нефтекумск

№ 160

О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях привлечения инвестиций в экономику Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, на условиях концессионных соглашений и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, администрация Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок взаимодействия отделов аппарата администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов при реализации Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

1.2. Порядок формирования и ведения реестра заключенных концессионных соглашений.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края Заиченко А.А., заместителей главы администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края Васюк И.В., Лягусь А.В., Тимофеева А.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Нефтекумского
муниципального округа
Ставропольского края



Д.Н.Сокуренко



УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Нефтекумского муниципального округа
Ставропольского края
от 08 февраля 2024 г. № 160

ПОРЯДОК
взаимодействия отделов аппарата администрации Невтекумского муниципального округа Ставропольского края, ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов при реализации Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

I. Общие положения

1. Порядок взаимодействия отделов аппарата администрации Невтекумского муниципального округа Ставропольского края, ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов (далее – органы администрации, администрация, Порядок) при реализации Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» устанавливает механизм их взаимодействия при:

- 1) формировании перечня объектов Невтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее - муниципальное образование), в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;
- 2) подготовке органами администрации предложения о заключении концессионного соглашения;
- 3) принятии решения о заключении концессионного соглашения;
- 4) заключении, изменении и прекращении концессионного соглашения;
- 5) осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения и за соблюдением концессионером его условий, мониторинга реализации концессионного соглашения.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются Федеральным законом и действующим законодательством Российской Федерации.

II. Формирование перечня объектов муниципального образования, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

3. В целях открытости и доступности информации об объектах муниципального образования, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, отделом экономического развития администрации (далее – отдел) ежегодно формируется перечень объектов муниципального образования, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - перечень).

4. Для формирования перечня органы администрации, осуществляющие полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, ежегодно, в срок до 01 октября, направляют в отдел предложения о

включении объектов муниципального образования, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, в перечень, составленные по форме, согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - предложение в перечень).

Предложение в перечень должно быть подписано руководителем органа администрации и согласовано с заместителем главы администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, курирующим деятельность данного органа администрации.

5. В случае несоответствия поступившего от органа администрации предложения в перечень форме такого предложения, предложение возвращается в течение 3 календарных дней со дня его получения отделом в орган администрации, его направивший, с указанием причин возврата.

После устранения несоответствий предложение в перечень может быть повторно направлено в отдел в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Порядка, но не позднее 01 ноября.

6. Перечень ежегодно, в срок до 01 февраля текущего календарного года, утверждается постановлением администрации муниципального образования и подлежит размещению на официальном сайте администрации, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», иных официальных сайтах, размещение на которых установлено Федеральным законом.

7. Внесение изменений в перечень осуществляется в порядке, установленном для формирования и утверждения перечня.

III. Подготовка предложения о заключении концессионного соглашения

8. Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, осуществляет подготовку предложения о заключении концессионного соглашения (далее - предложение о заключении концессионного соглашения), которое должно содержать следующую информацию:

1) сведения об имуществе (недвижимом имуществе или недвижимом имуществе и движимом имуществе, технологически связанным между собой и предназначенном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), которое планируется создать и (или) реконструировать в соответствии с концессионным соглашением (далее - объект концессионного соглашения), и его существенные характеристики;

2) адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

3) требования, предъявляемые к концессионеру, в соответствии с частью 1.9 статьи 5 Федерального закона;

4) предполагаемый срок передачи концедентом во владение и в пользование концессионера объекта концессионного соглашения и (или) иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для

использования в целях создания условий осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - иное передаваемое имущество);

5) наличие либо отсутствие проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта концессионного соглашения;

6) предполагаемые условия концессионного соглашения в соответствии со статьей 10 Федерального закона;

7) предполагаемые критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс) и параметры критериев конкурса в соответствии со статьей 24 Федерального закона;

8) краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен;

9) сметная стоимость создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции, использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения с указанием расходов на каждом из указанных этапов, разбивкой на источники финансирования (собственные, заемные средства, средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации).

9. Одновременно с подготовкой предложения о заключении концессионного соглашения орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, осуществляет подготовку проекта концессионного соглашения.

10. В целях подготовки предложения о заключении концессионного соглашения иные органы администрации оказывают органу администрации, осуществляющему полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, информационную и методическую помощь в пределах своей компетенции по соответствующему запросу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня его поступления.

11. Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения для согласования в следующие органы администрации:

1) в управление имущественных и земельных отношений администрации (далее - управление имущественных и земельных отношений) - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия у концедента права собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта концессионного соглашения;

2) в отдел - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

его социально-экономической эффективности;

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения целям

Федерального закона, а также документам стратегического планирования муниципального образования;

3) в финансовое управление администрации (далее - финансовое управление) - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет наличия в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (в случае, если такие расходы указаны в предложении о заключении концессионного соглашения);

4) отдел строительства, архитектуры и транспорта администрации для предоставления информации:

о возможности использования земельного участка в целях, предусмотренных концессионным соглашением, с учетом расположения в зонах с особыми условиями использования территории;

информации о территориальном и функциональном зонировании в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования и Генеральным планом муниципального образования;

сведения о предполагаемом размещении объектов федерального, регионального или местного значения на земельном участке, необходимом для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

информации о наличии (отсутствии) документации по планировке территории.

5) отдел правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений администрации для подготовки заключения в отношении проекта концессионного соглашения на предмет его соответствия действующему законодательству.

Кроме этого, для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет согласования условий концессионного соглашения, указанных в пункте 6.5 части 1 статьи 10 Федерального закона, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения обеспечивает направление в региональную тарифную комиссию Ставропольского края за подписью главы Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее – глава) предложение о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения.

Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, вправе приложить к предложению о заключении концессионного соглашения иные документы, содержащие сведения об объекте концессионного соглашения, условиях концессионного соглашения (далее - прилагаемые документы).

12. Органы администрации, указанные в пункте 11 настоящего Порядка, в течение 30 календарных дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов рассматривают их и направляют в орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение

концессионного соглашения свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным пунктом 11 настоящего Порядка, а также один из следующих выводов:

1) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

2) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

13. Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, после получения заключений органов администрации, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, содержащих соответственно выводы:

1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения - в течение 5 рабочих дней совместно с отделом, организует проведение заседания Инвестиционного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее – Совет), утвержденного постановлением администрации Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края от 10 ноября 2023 года № 1697, для рассмотрения и согласования поступивших предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, прилагаемых документов и заключений органов администрации, указанных в пункте 11 настоящего Порядка;

2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения - в течение 30 календарных дней осуществляет доработку предложения о заключении концессионного соглашения и повторно направляет его для оценки в органы администрации в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка или прекращает работу по заключению концессионного соглашения, если полученные органом администрации, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения заключения, в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка содержат выводы об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения по причинам, которые не могут быть устранены в ходе доработки предложения о заключении концессионного соглашения.

14. Совет в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов, заключений органов администрации, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

15. В случае, если Советом принято решение об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, прекращает работу по заключению концессионного соглашения.

16. В случае, если Советом принято решение о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, орган администрации, осуществляющий

полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 20 рабочих дней со дня такого согласования осуществляет:

- 1) подготовку проекта постановления администрации муниципального образования о принятии решения о заключении концессионного соглашения;
- 2) разработку проекта конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

IV. Принятие решения о заключении концессионного соглашения

17. Решение о заключении концессионного соглашения принимается администрацией в соответствии с Федеральным законом путем издания постановления администрации (далее - решение о заключении концессионного соглашения), если реализация концессионного соглашения превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств в течение:

60 календарных дней со дня согласования предложения о заключении концессионного соглашения Советом - в случае подготовки предложения о заключении концессионного соглашения органом администрации;

30 календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом пункта 34 настоящего Порядка - в случае представления предложения о заключении концессионного соглашения лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - частный инициатор).

Подготовку решения о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения осуществляет орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения.

В решении о заключении концессионного соглашения определяются органы администрации, уполномоченные на осуществление отдельных прав и обязанностей в соответствии с Федеральным законом.

V. Подготовка конкурсной документации, проведение конкурса, заключение концессионного соглашения

18. Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, обеспечивает подготовку конкурсной документации в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения.

19. Официальным изданием для размещения сообщений, связанных с проведением конкурса, является печатное средство массовой информации «Вестник Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края». Официальным сайтом концедента в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения сообщений и документов, связанных с проведением конкурса и заключением концессионного соглашения, является официальный сайт администрации.

20. Конкурс на право заключения концессионного соглашения проводит орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в порядке, установленном Федеральным законом.

Для проведения конкурса постановлением администрации муниципального образования создается конкурсная комиссия, в состав которой включаются представители:

органа администрации, осуществляющего полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения;

органов администрации, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, и иных заинтересованных органов администрации, осуществляющих деятельность в сфере, к которой относится объект концессионного соглашения;

региональной тарифной комиссии Ставропольского края (в случае, если концессионером производство товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам)).

21. Концессионное соглашение от имени муниципального образования подписывает глава.

В случае, если концессионным соглашением предусмотрено предоставление концедентом концессионеру в аренду земельного участка, на котором расположен объект концессионного соглашения и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, то договор аренды земельного участка с частным партнером заключается управлением имущественных и земельных отношений в порядке и сроки, предусмотренные статьей 11 Федерального закона.

22. Отдел вносит данные о заключенном соглашении в реестр заключенных концессионных соглашений.

VI. Контроль за исполнением концессионного соглашения и за соблюдением концессионером его условий. Мониторинг реализации концессионных соглашений

23. Контроль за исполнением концессионного соглашения, а также за соблюдением концессионером его условий, в том числе, за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется в порядке, установленном концессионным соглашением, органами администрации, уполномоченными на осуществление отдельных прав и обязанностей решением о заключении концессионного соглашения (далее - контролирующий орган).

24. Акт о результатах контроля подлежит размещению органом администрации, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, на официальном сайте администрации в течение 2 рабочих дней с даты получения данного акта контролирующего органа.

25. Размещение в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведений в соответствии с Правилами проведения

мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе, на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 года № 74 «О совершенствовании порядка мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений и об обеспечении оценки условных и безусловных обязательств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при реализации концессионных соглашений», осуществляется орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения.

VII. Порядок рассмотрения предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения, представленного им в соответствии с Федеральным законом

26. Предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения по форме, утверждаемой Правительством Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия (далее - предложение частного инициатора), представляется в администрацию на имя главы.

Частными инициаторами могут выступать лица, указанные в пункте 2 части 1 статьи 5 Федерального закона и отвечающие требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона.

Глава определяет ответственным орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, для рассмотрения предложения частного инициатора.

27. Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, оценивает предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения на предмет:

определения потребности в строительстве и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

определения допустимости осуществления деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения частным инициатором в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

согласования условий концессионного соглашения, содержащихся в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения.

Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 3 рабочих дней направляет копию предложения частного инициатора, проект концессионного соглашения для согласования в органы администрации, указанные в пункте 11

настоящего Порядка.

28. Органы администрации, указанные в пункте 11 настоящего Порядка, в течение 30 календарных дней со дня получения предложения (копии предложения) частного инициатора о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения рассматривают их и направляют в орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным пунктом 11 настоящего Порядка.

После получения заключений, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, совместно с отделом в течение 5 рабочих дней организует проведение заседания Совета для рассмотрения и согласования поступившего предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения и иной документации.

29. Совет с учетом заключений органов администрации, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня их поступления обеспечивает принятие одного из следующих решений:

1) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа.

30. В случае принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 29 настоящего Порядка, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его копию частному инициатору и в течение 10 календарных дней со дня принятия указанного решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении частного инициатора о

заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к частному инициатору.

31. В случае принятия Советом решения, указанного в подпункте 2 пункта 29 настоящего Порядка, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, организует проведение переговоров в форме совместных совещаний с частным инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Срок и порядок проведения переговоров определяются в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях. В указанном решении определяется также состав участников переговоров, формируемый из числа представителей органов администрации, осуществляющих полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, органов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, а также иных заинтересованных органов и организаций (далее - участники переговоров).

Копию решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения направляет участникам переговоров и частному инициатору.

32. В течение 10 календарных дней со дня окончания переговоров частный инициатор представляет в орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который в течение 10 рабочих дней со дня его представления подлежит рассмотрению органом администрации, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения и органами, указанными в пункте 11 настоящего Порядка, а также иными заинтересованными органами администрации.

Согласованность проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями оформляется в виде согласований в произвольной форме, направленных органами, указанными в пункте 11 настоящего Порядка, а также иными заинтересованными органами администрации в течение 5 рабочих дней в орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения.

33. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями органом администрации, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения предложение частного инициатора, размещается в течение 10 календарных дней со дня принятия такого предложения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора, от иных лиц, отвечающих требованиям,

предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к частному инициатору.

В случае несогласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, руководствуется частью 4.8-2 статьи 37 Федерального закона.

34. В случае, если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения частного инициатора поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

Орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, размещает информацию о поступлении заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на официальном сайте, обеспечивает подготовку конкурсной документации в течение 30 календарных дней для проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом и пунктами 19, 20 настоящего Порядка.

35. В случае, если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения частного инициатора не поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении частного инициатора, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, не поступило, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 3 рабочих дней подготавливает проект постановления администрации муниципального образования о заключении концессионного соглашения с частным инициатором без проведения конкурса, которым устанавливаются условия концессионного соглашения, порядок заключения концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Федерального закона, и требования к концессионеру которое должно быть принято в установленном порядке в течение срока, предусмотренного абзацем третьим пункта 17 настоящего Порядка.

36. В случае принятия Советом решения, указанного в подпункте 3 пункта 29 настоящего Порядка, орган администрации, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения, в течение 3 календарных дней со дня принятия такого решения направляет его копию частному инициатору.

37. Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случаях, предусмотренных частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

Приложение 1
к Порядку взаимодействия отделов аппарата
администрации Нефтекумского муниципального округа
Ставропольского края, ее отраслевых (функциональных)
и территориальных органов при реализации
Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ
«О концессионных соглашениях»

Форма

Сведения об объектах, находящихся в муниципальной собственности Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

№ п/п	Наименование создаваемого (реконструируемого) объекта, находящегося в собственности муниципального образования	Описание услуг (деятельности), предусмотренных в рамках эксплуатации объекта	Местоположение объекта	Тип работ (строительство/реконстру кция)	Количественные и качественные характеристики объекта
----------	---	--	---------------------------	--	--

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Нефтекумского муниципального округа
Ставропольского края
от 08 февраля 2024 г. № 160

ПОРЯДОК
формирования и ведения реестра заключенных
концессионных соглашений

1. Порядок формирования и ведения реестра заключенных концессионных соглашений (далее - Порядок) регулирует вопросы формирования и ведения реестра концессионных соглашений (далее - Реестр), заключенных от имени Нефтекумского муниципального округа Ставропольского края (далее – муниципальное образование) в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон).

2. Реестр представляет собой свод информации о концессионных соглашениях по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - форма).

3. Формирование Реестра и его актуализация (ведение Реестра) осуществляется отделом.

4. Информация о концессионных соглашениях включается в Реестр с присвоением соглашениям в реестре соответствующих номеров.

5. В целях формирования Реестра отдел вправе запрашивать необходимую информацию у органов администрации.

6. Актуализация Реестра осуществляется не реже одного раза в год, при необходимости информация о соглашениях, внесенных в Реестр, обновляется.

7. Реестр подлежит размещению на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

